



**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)
Przebudowa drogi gminnej -ul. Wyspowej
w Lubaniu**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z póź. zm.)

Zatwierdzam:

Burmistrz Miasta Lubań

Arkadiusz Słowiński

Lubań, dnia 27 kwietnia 2015 roku

Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907, ze zm.) zwanej dalej „ustawą” oraz aktów wykonawczych do ustawy P.z.p..
2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - Biuletyn Zamówień Publicznych: Ogłoszenie nr 59067-2015 z dnia 27 kwietnia 2015r.
 - strona internetowa Zamawiającego:
<http://bip.umluban.dolnyslask.pl/index.php?idmp=23&r=r>
 - tablice ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego: przy ul. 7 Dywizji 14 i przy ul. Mickiewicza 6 w Lubaniu.

Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiot robót budowlanych

Przedmiotem robót budowlanych jest przebudowa istniejących nawierzchni jezdni i chodników polegająca na wykonaniu nowej konstrukcji i nawierzchni bitumicznej jezdni poprzez rozbiórkę istniejącej nawierzchni i wykonaniu nowych podbudów oraz przebudowa istniejących nawierzchni chodników na nowe konstrukcje z kostki betonowej brukowej na podbudowie z kruszywa łamanego. Przebudowie podlegają również wszystkie konstrukcje nawierzchni zjazdów na poszczególne nieruchomości zlokalizowane w ciągach chodnikowych na nową nawierzchnię z kostki betonowej brukowej. W ramach wykonanych robót budowlanych zostanie zapewnione właściwe odwodnienie powierzchniowe nowych nawierzchni poprzez zaprojektowane normatywne spadki poprzeczne i podłużne nawierzchni, budowę ścieków przykrawężnikowych odprowadzających spływające wody opadowe i roztopowe do istniejących i projektowanych studzienek ściekowych wraz z regulacją wpustów ściekowych, podłączonych przykanalikami do istniejącej w ulicy kanalizacji deszczowej.

Roboty budowlane będą prowadzone na terenie działek nr: **42, 43 (AM9, Obr 3 Lubań)**.

2) Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Lubaniu, ulica Wyspowa zlokalizowana pomiędzy Młynówką a rzeką Kwisa w zabudowie mieszkaniowej: jednorodzinnej.

Ulica jest drogą gminną, **klasy D** obsługująca bezpośrednio otoczenie, droga bez przejazdu. Początek ulicy na skrzyżowaniu z ul. Różaną – droga powiatową, koniec przy Młynówce w lokalizacji kładki. W stanie istniejącym nawierzchnia bitumiczna jest w złym stanie technicznym z licznymi nierównościami, przełomami, spękaniem, dużą ilością łat po remontach cząstkowych, zniszczona licznymi przekopami po zabudowie uzbrojenia podziemnego tj. kanalizacji sanitarnej oraz sieci gazowej.

Chodniki w części posiadają nawierzchnię bitumiczną, w części płytki i kostkę betonową oraz nawierzchnię gruntowa lub z kruszywa łamanego. Szerokość pasa drogowego zmienna w przedziale **6,50 ÷ 14,75m**. Istniejąca jezdnia o nawierzchni bitumicznej posiada obramowanie z krawężników betonowych, jej szerokości wynosi **5,00 ÷ 5,60m**. Brak ciągłości chodników, występują lokalnie po obu stronach o zmiennej szerokości.

Teren drogi posiada uzbrojenie w sieci podziemne: kanalizację sanitarną i deszczową, sieć telekomunikacyjną, gazową, wodociągową i energetyczną. Ulica posiada oświetlenie.

3) Projektowane zagospodarowanie terenu

Parametry przyjęte do projektowania drogi:

- szerokość jezdni: **5,00m**;
- szerokość chodników: **1,25 ÷ 2,00m** (do podmurówek/cokołów ogrodzeń poszczególnych nieruchomości lub obramowania z projektowanych obrzeży betonowych);
- nawierzchnia jezdni: bitumiczna z betonu asfaltowego warstwa wyrównująco-profilująca (wiążąca) grubości **4cm**, warstwa ścieralna **SMA** grubości **4cm**;
- nawierzchnia chodników i zjazdów z betonowej kostki brukowej na podbudowie z kruszywa łamanego;
- odchylenie poprzeczne nawierzchni jezdni daszkowe **2%**, na łuku jednostronne **2%**, chodników jednostronne **2%** w kierunku ścieku przykrawężnikowego
- obramowanie nawierzchni jezdni z krawężników betonowych **15x30cm**, na zjazdach i przejściach dla pieszych najazdowych **15x22cm**, obramowanie chodników, zjazdów z obrzeży betonowych w wskazanych na rysunku PZT lokalizacjach.

Początek przebudowy znajduje się w osi skrzyżowania ulicy Wyspowej z ulicą Różaną natomiast zakres robót na krawędzi jezdni ul. Różanej – drogi powiatowej. Koniec opracowania i zakres robót znajdują się w rejonie nieruchomości Wyspowa nr 11 tj. początek ścieżki z kostki betonowej brukowej – dojścia do kładki nad Młynówką.

Zagospodarowanie terenu pasa drogowego dla głównych jego elementów pozostaje bez większych zmian przy założeniu ujednoczenia szerokości jezdni do **5,00m**, co umożliwi przy wąskim pasie drogowym zaprojektowanie minimalnych szerokości chodników lub opasek utwardzonych poza krawężnikami.

Projektuje się nową konstrukcję nawierzchni jezdni poprzez wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego **0/31,5mm** o grub. **25cm**, dwuwarstwowo oraz nawierzchni bitumicznej dwuwarstwowej o łącznej grubości **8cm**.

Istniejące chodniki podlegają przebudowie na chodniki o nawierzchni z kostki betonowej brukowej szarej, zjazdy z kostki czerwonej na podbudowie z kruszywa łamanego grubości **10cm** w chodniku i **15cm** pod zjazdami.

Obramowanie chodników od strony zewnętrznej (strony zabudowy mieszkaniowej) w przeważającej długości będą stanowiły podmurówki ogrodzeń. W lokalizacjach ich braku zaprojektowano obrzeża betonowe **8x30cm**.

Nowym nawierzchniom zaprojektowano spadki poprzeczne: dla jezdni daszkowej i jednostronnej **2%**, dla chodników jednostronnej **2%** w kierunku ścieku przykrawężnikowego. Ze względu na dostosowanie nawierzchni chodnika i zjazdów do istniejących poziomów na poszczególnych posesjach dopuszcza się zastosowanie spadku poprzecznego chodnika w przedziale od **1,0% do 3,0%**.

Na odcinku od **0+031,65 km** do końca opracowania zaprojektowano ścieki przykrawężnikowe. Ściek przykrawężnikowy zaprojektowano z kostki betonowej brukowej, szerokości **20cm**. Dla sprawnego odbioru wód opadowych zaprojektowano dodatkowo cztery wpusty uliczne ze studzienkami podłączonymi przykanalikami do istniejącego kanału deszczowego.

3.1. Powierzchnia elementów podlegających przebudowie:

▪ jezdnia bitumiczna	= 1.557,35m²
▪ powierzchnia chodników	= 632,92m²
▪ powierzchnia zjazdów	= 300,20m²
▪ powierzchni wyspy utwardzonej kruszywem	= 42,15m²

Długość zabudowanych elementów liniowych:

▪ krawężniki betonowe najazdowe 15x22cm	= 216,00m
▪ krawężniki betonowe wystające 15x30cm	= 442,67m
▪ obrzeża betonowe	= 350,56m
▪ opornik	= 11,10m
▪ ściek przykrawężnikowy	= 506,00m

Długość odcinka ulicy w zakresie opracowania wynosi = **309,90m**.

3.2. Teren, na którym projektowana jest przebudowa, nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3.3. Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

3.4. Projektowane zamierzenie inwestycyjne w nowym charakterze i celach nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników drogi i jej otoczenia. Zgodnie z art. 71, ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008.199.1227) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

- przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

4) Profil podłużny

Niweleta ulicy po przebudowie nie ulega zmianom poza wyrównaniem lokalnych nierówności. Zaprojektowano ją dostosowując poziomy jezdni i chodników do istniejących zjazdów indywidualnych i wejść na poszczególne posesje oraz zapewniając sprawne odwodnienie powierzchniowe. Spadki podłużne mieszczą się w przedziale od **0,0031** do **0,0312**.

5) Przekroje poprzeczne – konstrukcyjne

Konstrukcję nawierzchni jezdni, chodników i zjazdów zaprojektowano na podstawie określonych warunków gruntowo-wodnych podłoża nawierzchni oraz zasad projektowania konstrukcji nawierzchni zgodnie z załącznikiem nr 4 i 5 do rozp. MTiGM z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz.430 z 1999 r.).

Do projektowania konstrukcji nawierzchni przyjęto parametry jak dla dróg **klasy L i D** w strefie zamieszkania.

Zaprojektowano następujące konstrukcje nawierzchni:

1) jezdnia, pełna konstrukcja:

- warstwa ścieralna **SMA 0/11**, grub. **4cm**;
- geosiatka do wzmacniania mas bitumicznych;
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego (**AC-0/16-W-35/50**), grub. **4cm**;
- podbudowa dwuwarstwowa (**15+10cm** z kruszywem łamanym **0/31,5mm**; grubości **25cm**, stabilizowana mechanicznie;
- podłoże z gruntu rodzimego splantowane i zagęszczone mechanicznie.

2) chodniki:

- kostka betonowa brukowa, szara grubości **8cm**, na podsypce piaskowej grub. **3cm**;
- podbudowa z kruszywa łamanego **0-31,5mm**, stabilizowanego mechanicznie; grub. **10cm**;
- podłoże z gruntu rodzimego splantowane i zagęszczone mechanicznie.

3) zjazdy:

- kostka betonowa brukowa, kolor grubości **8cm** na podsypce piaskowej grub. **3cm**;
- podbudowa z kruszywa łamanego **0-31,5mm**; stabilizowanego mechanicznie; grub. **15cm**;
- podłoże z gruntu rodzimego splantowane i zagęszczone mechanicznie.

W celu wydłużenia trwałości nawierzchni bitumicznej zaprojektowano wykonanie wzmocnienia warstw asfaltowych geosiatką z włókna szklanego. Wzmocnienie należy wykonać na całej szerokości jezdni: Siatka wzmacniająca powinien spełniać wymagania: wytrzymałość na rozciąganie siatki w obu kierunkach nie mniej niż **50kN/m**, wymiary oczek **40x40mm**, odporność termiczna nie mniej niż **165°C**, maksymalne wydłużenie przy zerwaniu **3%**, wyrób powinien posiadać aprobatę techniczną i stosowne dopuszczenie do stosowania w budownictwie drogowym.

6) Obramowanie jezdni

Nawierzchnię jezdni należy obramować krawężnikami betonowymi najazdowymi **15x22cm** (zjazdy, przejścia dla pieszych) lub wystającymi **15x30cm** na ławie betonowej z oporem z betonu **C12/15 o $F_b=0,06m^2$** . Ich zabudowę w planie i profilu należy dostosować do istniejących poziomów w sąsiedztwie pasa drogowego. Nową nawierzchnię jezdni i chodników należy wykonać uwzględniając istniejącą zabudowę, poziomy posesji, zjazdów na posesje, (wejścia, podjazdy) z uwzględnieniem również skrajni drogowej.

Na przejściach dla pieszych maksymalne wyniesienie krawędzi może wynosić **2cm**. Nawierzchnie chodników i zjazdów należy obramować obrzeżami betonowymi **8x30cm** na ławie betonowej z oporem z betonu **C12/15 o $F_b=0,04m^2$** .

7) Roboty ziemne

W ramach robót ziemnych należy wykonać korytowanie pod nową konstrukcją nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów, wykopy liniowe pod zabudowę krawężników betonowych, obrzeży betonowych oraz regulację studzienek ściekowych i budowę lub przebudowę przykanalików.

Po wykonaniu robót nawierzchniowych w jezdni i na chodnikach pozostały teren w ich sąsiedztwie należy uporządkować a tereny zielone obsiać trawą.

8) Odwodnienie

Odprowadzenia wód powierzchniowych z wszystkich utwardzonych nawierzchni zapewnia się poprzez zaprojektowane spadki poprzeczne i podłużne oraz zaprojektowane ścieki przykrawężnikowe z betonowej kostki brukowej, bezfazowej o szerokości **20cm**, które należy zabudować na ławach betonowych z oporem z betonu **C12/15** o **Fb=0,03m²**. Wodę ze ścieków odprowadzono do istniejących i projektowanych (4 szt.) studzienek ściekowych a następnie przykanalikami **PVC Ø200** do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Studzienki ściekowe - wpusty deszczowe należy regulować w pionie i planie dostosowując do nowych poziomów i lokalizacji krawężników/ścieków. W razie ujawnionego podczas korytowania złego stanu technicznego, przebudować w całości lub tylko zwieńczenia. Wszystkie studzienki należy oczyścić z osadu a przykanaliki przepłukać ciśnieniowo, jak również kanał główny **kdØ200** na całej długości do wylotu do Młynówki.

9) Roboty wykończeniowe

Wszystkie istniejące włązy kanałowe na studniach, wpusty deszczowe, skrzynki zaworowe i nakrywy studni teletechnicznych należy wyregulować do poziomu nowych nawierzchni. Po wykonaniu robót nawierzchniowych w jezdni i na chodnikach pozostały teren należy uporządkować.

UWAGI KOŃCOWE:

1. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.
2. Podstawą wykonania i odbioru robót będą Szczegółowe Specyfikacje Techniczne.
3. W przypadku stwierdzenia w trakcie robót kolizji z infrastrukturą podziemną (sieciami uzbrojenia terenu) należy je usunąć a szczegółowe rozwiązania techniczne należy uzgodnić z właścicielami (administratorami) kolizyjnej sieci.

UWAGA!!!

Ponieważ, w niektórych miejscach, granice pasa drogowego drogi objętej opracowaniem mogły zostać naruszone, Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem realizacji zadania dokonać wytyczenia granic pasa drogowego przez uprawnionego geodetę. W przypadku wystąpienia niezgodności istniejących granic z danymi z ewidencji gruntów Wykonawca ma obowiązek powiadomić pisemnie Inspektora nadzoru i Zamawiającego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią następujące załączniki:

- . Załącznik nr 1 do SIWZ Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
 - . Załącznik nr 2 do SIWZ Dokumentacja Projektowa
 - . Załącznik nr 3 do SIWZ Przedmiar robót
1. Wyżej wymienione dokumentacje techniczne stanowią załączniki do SIWZ i są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego. W przypadku, gdyby Wykonawca nie posiadał dostępu do sieci internetowej, musi to zgłosić Zamawiającemu. W takiej sytuacji dokumentacja projektowa będzie udostępniana (wypożyczana) Wykonawcom w celu sporządzenia oferty.

2. W przypadku użycia w Projekcie wykonawczym, STWiOR, SIWZ lub w załącznikach do niej nazw handlowych materiałów lub urządzeń, producentów, znaków towarowych, czy też innych określeń wskazujących na konkretny materiał lub urządzenia należy je traktować jako przykładowe, mające na celu doprecyzowanie wymagany standard techniczny i jakościowy elementów przedmiotu zamówienia. Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy P.z.p. dopuszcza składanie ofert z zastosowaniem materiałów lub urządzeń równoważnych, o parametrach technicznych, eksploatacyjnych, użytkowych i jakościowych nie gorszych niż wskazane przykładowe materiały lub urządzenia.

Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów występujące przy opisie przedmiotu zamówienia, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy elementów przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dot. minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów (produktów) ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych w zakresie:

- a) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj oraz liczba elementów składowych) z tolerancją $\pm 5\%$,
- b) parametrów technicznych i jakościowych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, wymagania techniczne, gatunek, wygląd zewnętrzny, szorstkość, itp.) – minimalnych określonych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót,
- c) parametrów bezpieczeństwa użytkowania – minimalnych określonych odrębnymi przepisami,

Wszystkie materiały lub urządzenia równoważne oferowane przez wykonawcę i przyjęte do wyceny robót muszą posiadać niezbędne, wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą stosownych dokumentów, potwierdzających zgodność cech technicznych, jakościowych lub funkcjonalnych zawartych w rozwiązaniu równoważnym (w złożonej ofercie) z cechami technicznymi, jakościowymi lub funkcjonalnymi wskazanymi w opisie przedmiotu zamówienia. Będą one podlegały ocenie autora dokumentacji projektowej, który sporządzi stosowną opinię. Opinia ta będzie brana pod uwagę przy podjęciu przez Zamawiającego decyzji o zgodności rozwiązań równoważnych z opisem przedmiotu zamówienia lub odrzuceniu oferty z powodu niezgodności oferty z opisem przedmiotu zamówienia (z SIWZ).

3. Wykonawca zobowiązuje się w czasie trwania budowy, zapewnić na terenie budowy oraz ulicach przyległych do placu budowy należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należytym stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren i przywrócić go do stanu sprzed inwestycji.

4. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wycena powinna uwzględniać wszystkie koszty i czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem i najlepszą wiedzą techniczną, między innymi związane z:
- a) zabezpieczeniem i oznakowaniem plac budowy,
 - b) wykonaniem prób szczelności oraz niezbędnych pomiarów i badań,,
 - c) obsługą inwestycji przez uprawnionego geodetę,
 - d) wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
 - e) opracowaniem dokumentacji powykonawczej,
 - f) wykonaniem wszelkich prac tymczasowych i pomocniczych poza tymi, dla których przewidziano odrębną pozycję w przedmiarze robót,
 - g) uzyskaniem pozwoleń na zajęcie pasa drogowego drogi powiatowej i ponoszeniem opłat z tego tytułu,
 - h) opracowaniem projektu tymczasowej organizacji ruchu na drogach publicznych,
 - i) powiadomieniem zarządców i właścicieli nieruchomości o planowanych terminach prowadzonych robót,
 - j) przywróceniem terenu i pasów drogowych do stanu poprzedniego, potwierdzonych protokołami odbioru podpisanymi przez zarządców i właścicieli nieruchomości oraz zarządców dróg,
 - k) zebrania, transportu i utylizacji odpadów, które powstaną w związku z realizacją przedmiotu zamówienia,
 - l) zapewnieniem dozoru mienia na terenie robót,
 - m) zabezpieczeniu instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót.

6. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Główny przedmiot	45.00.00.00-7	Roboty budowlane
	45.11.12.00-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
	45.11.27.30-1	Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad
	45.23.31.20-6	Roboty w zakresie budowy dróg
	45.23.31.24-4	Drogi dojazdowe
	45.23.30.00-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
	45.23.32.22-1	Roboty w zakresie chodników
	45.23.32.90-8	Instalowanie znaków drogowych
	45.23.21.30-2	Rurociągi do odprowadzania wody burzowej

Rozdział 3. Oferty częściowe, wariantowe, umowa ramowa, aukcja elektroniczna, zamówienia uzupełniające

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia uzupełniającego w trybie zamówienia z wolnej ręki – na zasadach określonych w art.67 ust.1 pkt.6 ustawy Prawo zamówień publicznych (udzielenie dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień).
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Zaoferowanie przez Wykonawcę materiałów lub urządzeń innych niż wskazane w SIWZ lub załącznikach do SIWZ (równoważnych) nie jest rozumiane jako złożenie oferty wariantowej.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Rozdział 4. Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do dnia **31 lipca 2015r.**

Rozdział 5. Informacja o Podwykonawcach

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Ilekroć mowa w SIWZ o umowie o podwykonawstwo – należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia o wartości **nie mniejszej niż 0,5% ceny ofertowej brutto**, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. **Niniejszemu obowiązkowi nie podlega wskazanie podwykonawstwa o wartości poniżej 50.000 zł. Dotyczy to zarówno podwykonawców, którzy świadczą roboty budowlane, jak również dostawy czy usługi.** Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.
4. Zamawiający żąda też wskazania w Formularzu Oferty nazw firm podwykonawców, na zasoby, których wykonawca powołuje się w trybie art. 26 ust. 2b ustawy P.z.p., wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Ponadto, jeśli po uzyskaniu zamówienia wykonawca będzie zmuszony do zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na zasobach którego opierał się w celu uzyskania zamówienia, będzie zmuszony wykazać zamawiającemu, iż inny podwykonawca lub on samodzielnie spełnia wymagania dotyczące udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca pierwotnie wskazany w ofercie.
5. W przypadku, gdy oferta Wykonawcy nie zawierała wskazania części, którą na etapie realizacji zamówienia zamierza on powierzyć podwykonawcy, co do zasady oznacza zobowiązanie się Wykonawcy do samodzielnego realizowania zamówienia.

6. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w trakcie realizacji zamówienia zobligowany jest do przedłożenia projektu umowy zamawiającemu jeszcze przed jej zawarciem oraz do przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy w ciągu 7 dni od jej zawarcia.
7. W stosunku do umów o podwykonawstwo mających za przedmiot roboty budowlane, dostawy i usługi zawieranych przed rozpoczęciem realizacji zamówienia, wykonawcy są zobowiązani do przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy w ciągu 7 dni od jej zawarcia.
8. W przypadku stwierdzenia niezgodności w umowach o podwykonawstwo na roboty budowlane z zapisami SIWZ, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia spornych zapisów pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 10. dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
12. Badając treść umowy z podwykonawcą, Zamawiający zgłaszać będzie zastrzeżenia, zwłaszcza, gdy z treści umowy wynikać będzie termin płatności powyżej 30 dni. Dodatkowo podstawę do akceptacji umów o podwykonawstwo przez Zamawiającego stanowić będzie spełnienie warunków dotyczących treści umowy z podwykonawcą określonych w SIWZ.
13. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
14. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
15. Wysokość kar umownych związanych z naruszeniem zapisów dotyczących podwykonawstwa określa projekt umowy.

Rozdział 6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:
 - 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,

- 2) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
 - 3) pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;
 - 4) jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać Pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
2. Składając ofertę wspólnie (art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych) przez dwóch lub więcej Wykonawców należy zwrócić uwagę w szczególności na następujące wymagania:
- a) następujące dokumenty i oświadczenia:
 - . oferta,
 - . wykaz wykonanych robót budowlanych (Załącznik Nr 4 do SIWZ),
 - . oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik Nr 5 do SIWZ),Dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.
 - b) następujące dokumenty i oświadczenia:
 - . oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (Załącznik Nr 6 do SIWZ),
 - . oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej (Załącznik nr 7 do SIWZ)składa każdy z członków konsorcjum w imieniu własnym.
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kopie dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków, dotyczących odpowiednio wspólników konsorcjum powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez wspólników konsorcjum (każdy w odniesieniu do dokumentów go dotyczących) lub przez pełnomocnika konsorcjum, jeżeli będzie miał do tej czynności upoważnienie.

Rozdział 7. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale 10 ust. 2 składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Rozdział 8. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich (PLN).

Rozdział 9. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału określone w art. 22 ust. 1 ustawy P.z.p.

1) *Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:*

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie.

2) *Wiedza i doświadczenie.*

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których wiedza i doświadczenie pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia, w szczególności o zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej jedno zamówienie odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia tj. wykonali prace polegające na budowie, odbudowie, przebudowie, remoncie drogi o nawierzchni mineralno-bitumicznej o wartości nie mniejszej niż **400.000,00** zł brutto, oraz udokumentują, że wykonali te roboty w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo je ukończyli.

3) *Potencjał techniczny.*

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, których potencjał techniczny pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia.

Ocena spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenie o o treści załącznika nr 5 do SIWZ.

4) *Osoby zdolne do wykonania zamówienia*

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie.

5) *Sytuacja ekonomiczna i finansowa*

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie.

2. Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia oraz oświadczenie, stanowiące załącznik nr 9 do SIWZ.

UWAGA:

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z ust. 2b, odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą na skutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienia zasobów nie ponosi winy.

3. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana w oparciu o dokumenty i oświadczenia złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.
4. Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że na dzień składania ofert, spełnienia warunki, o których mowa wyżej.

Rozdział 10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków w niniejszym postępowaniu
--

1. Dokumenty, jakie należy złożyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 1) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o treści załącznika nr 5 do SIWZ,
- 2) wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, o treści załącznika Nr 4 do SIWZ,

W wykazie należy wykazać jedynie te roboty, które potwierdzą spełnienie warunku. Należy również zawrzeć informacje o robotach niewykonanych lub wykonanych nienależycie.

W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa wyżej.

- 3) Potwierdzenie, zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, sposób ich wykorzystania, charakter łączących go z podmiotem trzecim stosunków oraz zakres i okres udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia – o treści załącznika nr 9 do SIWZ – jeżeli dotyczy.

2. Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa wyżej, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
3. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

4. Dokumenty jakie należy złożyć w celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy P.z.p:

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia o treści załącznika nr 6 do SIWZ,
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy p.z.p, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert,
- 3) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej o treści załącznika nr 7 do SIWZ.

UWAGA:

Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty wymienione w ust. 2 niniejszego rozdziału dotyczące tego podmiotu.

5. Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego:

- 1) formularz ofertowy,
- 2) uproszczony kosztorys ofertowy z podaniem jednostkowych cen ryczałtowych za roboty (w cenach netto) ,
- 3) dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania wykonawców (partnerów składających ofertę wspólną) w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,
- 4) stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 5) zobowiązanie innych podmiotów wskazanych w ofercie do współpracy lub oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (jeżeli dotyczy),
- 6) zaleca się załączenie dowodu wniesienia wadium wnoszonego w pieniądzu. Wadium wniesione w innej formie należy w osobnej kopercie, opisanej (WADIUM) i włożyć do koperty zawierającej ofertę.

Rozdział 11. Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia wadium w wysokości:
4.000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100)
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach, zgodnie z art. 45 ustawy Prawo zamówień publicznych tj.:
 - 1) w pieniądzu,
 - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo– kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) w gwarancjach bankowych,
 - 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Gmina Miejska Lubań, nr rachunku depozytowego w BGŻ Oddział Lubań
60 2030 0045 1110 0000 0080 6550
z podaniem tytułu: ***Wadium przetargowe na wykonanie zadania pn.: „Przebudowa drogi gminnej- ul. Wyspowej w Lubaniu”***
5. Wadium wnoszone w innej formie niż w pieniądzu należy umieścić w osobnej kopercie, opisanej (WADIUM) i włożyć do koperty zawierającej ofertę.
6. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - c) kwotę gwarancji,
 - d) termin ważności gwarancji,
 - e) zobowiązanie gwaranta do:
„zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego” zawierające oświadczenie, iż:
 - 1) Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych we ofercie, lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub

- 2) Wykonawca na odpowiedź na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust.3, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art.25 ust.1, pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust.2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
7. Postanowienia niniejsze stosuje się odpowiednio do poręczeń, określonych w ust.3 pkt.2 i 5.
8. Wykonawca, który nie wnieśli wadium na okres związania ofertą zostanie przez Zamawiającego wykluczony z postępowania.
9. Wadium będzie zwracane na warunkach określonych w art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. Zamawiający zatrzyma wadium na warunkach określonych w art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.
11. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku bankowym Zamawiającego.

Rozdział 12. Termin związania ofertą

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą musi być wyrażona na piśmie i jest dopuszczalna tylko z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
4. Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą.

Rozdział 13. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie pisemnej:
na adres: **Gmina Miejska Lubań, ul. 7-mej Dywizji 14, 59-800 Lubań**
lub faxem: **+48/ 75 64 64 499**
2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, a także zmiany lub wycofania oferty. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.

3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Jeżeli Wykonawca odstąpi od potwierdzenia faktu otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazywanych faksem, dowód transmisji danych jest równoznaczny z otrzymaniem korespondencji przez Wykonawcę w momencie przekazania jej przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca przekaże oświadczenia, wnioski, wyjaśnienia oraz inne informacje faksem, za datę ich złożenia przyjmuje się datę wpływu, pod warunkiem, że Zamawiający mógł zapoznać się z ich treścią.
5. Wykonawca może zwrócić się (pisemnie, faksem) do Zamawiającego o przekazanie SIWZ. We wniosku należy podać:
 - 1) nazwę i adres Wykonawcy,
 - 2) nr telefonu, faksu oraz adres e- mail,
 - 3) imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,

6. SIWZ można także odebrać w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miasta Lubań, pok. nr 4, ul. Mickiewicza 6, 59-800 Lubań;

w godzinach urzędowania Zamawiającego lub pobrać ze strony internetowej ze strony zamawiającego: <http://bip.um-luban.dolnyslask.pl/>

7. Wszelkie zapytania w sprawie wyjaśnienia SIWZ należy kierować w formach wskazanych w punkcie 1. Odpowiedzi na zapytania będą udzielane wszystkim Wykonawcom sukcesywnie i niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert – zgodnie z zapisem art. 38 ustawy P.z.p, bez ujawniania źródła zapytania.

Nie przewiduje się organizowania zebrań Wykonawców, w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SIWZ. Wszelkie informacje, odpowiedzi na zapytania związane z postępowaniem będą ukazywały się na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <http://bip.um-luban.dolnyslask.pl/index.php?idmp=23&r=r>

8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego:

<http://bip.um-luban.dolnyslask.pl/index.php?idmp=23&r=r>

oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którzy wystąpili z wnioskiem o wydanie SIWZ (faks +48/ 75 64 64 499).

9. Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców na stronie internetowej.

10. Zamawiający nie będzie udzielał ustnych i telefonicznych odpowiedzi czy wyjaśnień na kierowane do Zamawiającego zapytania, w sprawach wymagających formy pisemnej lub przesłania faksem. Uzyskane ustne odpowiedzi nie będą wiążące dla Zamawiającego i Wykonawców.

11. Do kontaktowania się z Wykonawcami w zakresie procedury i przedmiotu zamówienia Zamawiający upoważnia osoby:

Grażyna Szafranowska – Inspektor Wydziału OŚiGP Urzędu Miasta Lubań
tel. (75) 64 64 411 pok. nr 4c, ul. Mickiewicza 6, 59-800 Lubań

Marcin Kociański – Inspektor Wydziału OŚiGP Urzędu Miasta Lubań
tel. (75) 64 64 434 pok. nr 4b, ul. Mickiewicza 6, 59-800 Lubań

Rozdział 14. Opis sposobu przygotowania ofert

Opakowanie i adresowanie oferty.

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym wg układu przedstawionego poniżej (skala: dopasowana do formatu opakowania, czytelna):

Nadawca:	Adresat:
Nazwa Wykonawcy (pieczęć)	Gmina Miejska Lubań
Adres Wykonawcy	ul. 7-mej Dywizji 14, 59-800 Lubań
Numer telefonu, faksu	

Oferta na zadanie: **Przebudowa drogi gminnej - ul. Wyspowej w Lubaniu**

Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert: **12 maja 2015 roku godz. 10:00**

1. Podpisy.

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

- 1) osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub Pełnomocnika,
- 2) w przypadku składania wspólnej oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców przez osobę/osoby posiadające Pełnomocnictwo.

2. Forma dokumentów i oświadczeń.

- 1) Dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Pełnomocnika,

- 2) W przypadku, gdy wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w rozdziale 9 niniejszej SIWZ polega na zasobach innych podmiotów, kopie dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków, dotyczących innych podmiotów powinny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez upoważnionych przedstawicieli tych podmiotów (każdy w odniesieniu do dotyczących go dokumentów).
- 3) W przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski podpisane przez Wykonawcę.

3. Tajemnica przedsiębiorstwa:

- 1) Jeżeli oferta Wykonawcy będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), Wykonawca może zastrzec, iż nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania.
Winien on wówczas wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz wyraźnie oznaczyć te informacje, np.: oznaczone klauzulą „NIE UDOSTĘPNIAC INNYM UCZESTNIKOM POSTĘPOWANIA– TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),
- 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

4. Informacje pozostałe:

- 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ, z jedną ceną,
- 3) Oferta musi być sporządzona:
 - a) w języku polskim,
 - b) w formie pisemnej,

5. Zaleca się, aby:

- 1) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
- 2) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i ponumerowana kolejnymi numerami,
- 3) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
- 4) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do specyfikacji (wzór stanowi Załącznik Nr 8 do SIWZ).

6. Zmiana / wycofanie oferty:

- 1) zgodnie z art. 84 ustawy P.z.p. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,

- 2) wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,
- 3) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w rozdziale 15 pkt 1 niniejszej SIWZ oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
- 4) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

7. Zwrot oferty bez otwierania

Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci bez otwierania Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 907, ze zm.)

8. Postanowienia dotyczące przetwarzania danych osobowych:

1. Wykonawca, składając ofertę, wyraża zgodę na przetwarzanie przez Zamawiającego, uczestników postępowania oraz inne uprawnione podmioty danych osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2002 r. Nr 101, poz.926, z póź. zm.).
2. Zamawiający informuje, że dane osobowe, o których mowa w pkt 1), przetwarzane są w celu wypełnienia prawnie usprawiedliwionego celu, jakim jest w szczególności:
 - 1) przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 2) zawarcie i realizacja umowy z wyłonionym w niniejszym postępowaniu wykonawcą;
 - 3) dokonanie rozliczeń i płatności związanych z realizacją umowy;
 - 4) przeprowadzenie ewentualnych postępowań kontrolnych i/lub audytu przez komórki Zamawiającego i inne uprawnione podmioty;
 - 5) ewentualne udostępnienie dokumentacji postępowania i zawartej umowy jako informacji publicznej.

Rozdział 15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu, **Urząd Miasta Lubań, Biuro Obsługi Interesanta, ul. 7-mej Dywizji 14, 59-800 Lubań** – w terminie do dnia **12 kwietnia 2015r. godz. 09:50**.
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. Otwarcie ofert nastąpi w **Urzędzie Miasta Lubań, przy ul. Mickiewicza 6, Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej – pokój Nr 10 (II piętro)** w dniu **12 kwietnia 2015r. godz. 10:00**.
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także informacje dotyczące cen.
7. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

UWAGA – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego (rejestracja w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Lubań).

Rozdział 16. Opis sposobu obliczania ceny

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych. Cena ofertowa, jak również ryczałtowe ceny jednostkowe robót muszą uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Ceną oferty jest suma wartości robót budowlanych wymienionych w kosztorysach ofertowych, powiększona o podatek VAT, w wysokości obowiązującej w dniu składania ofert. Wartości wprowadzone dla każdej pozycji kosztorysu ofertowego winna być wynikiem przemnożenia ilości jednostek przez ryczałtową cenę jednostkową:

Ilość x jednostkowa cena ryczałtowa netto = wartość netto

+ podatek VAT (23%)

= wartość brutto

3. Cena ofertowa jest wstępnym wynagrodzeniem kosztorysowym (obmiarowym) i ryczałtowe ceny jednostkowe pozostaną niezmiennie przez cały okres realizacji niniejszego zamówienia.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ustalone będzie w oparciu o obmiary faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Inspektora nadzoru, przy zastosowaniu, przyjętych w ofercie ryczałtowych cen jednostkowych robót. Wykonawca będzie zobowiązany prowadzić na bieżąco księgę obmiarów.
5. Szczegółowy sposób zapłaty i rozliczenia wynagrodzenia za wykonanie niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. **Jednostkowe ceny ryczałtowe winny obejmować wszystkie koszty i narzuty stosowane przy obliczaniu wynagrodzenia za roboty budowlane (z wyjątkiem podatku VAT)**, np. koszty: opracowania projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej, oznakowania robót, organizacji placu budowy, prób i odbiorów, składowania gruzu, ziemi i śmieci na wysypisku, wjazd na wysypisko, wszelkich prac tymczasowych poza tymi, dla których przewidziano odrębną pozycję w przedmiarze robót, wszelkich prac pomocniczych opisanych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót. Koszty te należy równo rozłożyć na wszystkie ceny jednostkowe (jako koszty ogólne/pośrednie) lub doliczyć do wybranej przez oferenta, właściwej pozycji kosztorysu. Ceny jednostkowe winny zawierać ewentualne opusty i rabaty zastosowane przez wykonawcę.
7. Do oferty należy dołączyć uproszczony kosztorys ofertowy, który winien zawierać, dla każdej pozycji, **ryczałtową cenę jednostkową podaną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku** - w rozumieniu ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o denominacji złotego (Dz.U. z 1994 r. nr 84, poz. 386 ze zm.).

8. Ceny jednostkowe robót mogą być ustalona na podstawie kalkulacji własnej oferenta. Zamawiający zaleca, aby kalkulacja własna ceny jednostkowej opierała się na szczegółowej kalkulacji kosztów: robocizny, materiałów z kosztami zakupu, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego, niezbędnych do wykonania robót objętych daną jednostką przedmiarową oraz kosztów pośrednich i zysku.
9. **Podstawą tej kalkulacji nie muszą być jednostkowe nakłady rzeczowe określone w katalogach nakładów rzeczowych.**
10. Podane przez oferenta w kosztorysie ofertowym jednostkowe ceny ryczałtowe w wysokości 0,0 zł oraz wartość robót równa 0,0 zł będą traktowane przez zamawiającego jako oświadczenie woli Wykonawcy: **Wykonawca zobowiązuje się wykonać tak wycenione roboty i nie będzie żądał wynagrodzenia za wykonane roboty** (dopuszczalność takiej kalkulacji sankcjonują wyroki Krajowej Izby Odwoławczej).
11. W przypadku zmiany przepisów dotyczących podatku VAT, Wykonawca zobowiązany jest do naliczania podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury.
12. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiający zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
13. Nie dopuszcza się dokonywania jakichkolwiek zmian przez wykonawcę w przedmiarze robót: dodawania lub pomijania pozycji.
14. Ilości podane dla poszczególnych pozycji w każdym przedmiarze stanowią szacunkową ilość robót zaplanowanych do wykonania i zostały podane w celu stworzenia wspólnej podstawy dla oferentów. Oferty, aby mogły być porównywalne muszą zawierać wycenę tych samych ilości robót. W związku z tym Zamawiający w trybie art. 87 ust.2 pkt 3) ustawy P.z.p. poprawi omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ (przedmiarem robót), niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę.

Rozdział 17. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamówienie udzielone będzie wyłącznie Wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną.
3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami o następującym znaczeniu:
 - (1) **cena (brutto)** - 90%
 - (2) **gwarancja** - 10%

Przez cenę należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. poz. 915).

4. Sposób oceny ofert:

Liczba punktów przyznawana przez jednego oceniającego dla oferty, w przyjętych kryteriach oceny ofert:

$$Xc * 90\% + Xg * 10\%$$

1) Sposób obliczenia Xc :

$$Xc = \frac{\text{cena (brutto)najniższa}}{\text{cena (brutto)badanej oferty}} * 100\text{pkt}$$

2) Sposób obliczenia Xg :

$$Xg = \frac{\text{okres gwarancji badanej oferty (w miesiącach)}}{\text{najdłuższy okres gwarancji (w miesiącach)}} * 100\text{pkt}$$

Do celów określenia tego kryterium przyjmuje się, że okres gwarancji nie przekroczy 60-ciu miesięcy. Dla ofert z dłuższym okresem gwarancji przyjmowany będzie dla oceny ofert okres gwarancji równy 60-ciu miesiącom. Zamawiający zastrzega, iż okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Rozdział 18. Sprawdzanie i ocena ofert.

1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.

- 1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następujących punktów, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 2) Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 3) Zamawiający poprawi w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Wykonawca pod rygorem odrzucenia oferty, w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, musi wyrazić zgodę na piśmie na poprawienie tej omyłki.

- 4) Zamawiający dokona poprawek błędów arytmetycznych powstałych podczas liczenia (mnożenia lub dodawania).
- 5) Zamawiający poprawi w ofercie błędną ilość robót określoną w kosztorysie ofertowym, przeliczając jednocześnie wartość robót i cenę oferty, będącą konsekwencją poprawy ilości.

2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.

Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z zastrzeżeniem treści art. 26 ustawy P.z.p.

3. Sprawdzanie wiarygodności ofert.

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 2) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 3) ustawy P.z.p.
- 3) Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 2) ustawy P.z.p., niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

4. Oferty z rażąco niską ceną.

- 1) W przypadku, gdy cena oferty wyda się rażąco niska w stosunku do złożonych ofert i budzić będzie wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności **jest niższa o 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert**, zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności:
 - a) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10.10.2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
- 2) Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 3) Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złoży wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Rozdział 19. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. O dokonaniu wyboru oferty lub unieważnieniu postępowania zamawiający powiadomi niezwłocznie wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 albo 10 dni jeżeli zostało wysłane w innym sposób.
3. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
4. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminów, o których mowa wyżej, jeżeli:
 - 1) złożono tylko jedną ofertę,
 - 2) w postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział 20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy P.z.p. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający **nie wyraża zgody** na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku;
 - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Gmina Miejska Lubań, nr rachunku depozytowego w BGŻ Oddział Lubań **60 2030 0045 1110 0000 0080 6550**, z podaniem w tytule przelewu: zabezpieczenie należytego wykonania umowy, na zadanie pn.: „Przebudowa drogi gminnej - ul. Wyspowej w Lubaniu”.

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, na wniosek Wykonawcy i za zgodą Zamawiającego, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.

7. Zamawiający zastrzega, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub gwarancji bankowej, taka gwarancja musi być nieodwołalna, realizowana na pierwsze żądanie i „bezwartunkowa”, tzn. treść gwarancji musi umożliwiać jej realizację bez wykazywania się dodatkowymi warunkami do spełnienia. Ponadto nie może zawierać treści, które uniemożliwiłyby realne zaspokojenie ewentualnych roszczeń z tej gwarancji.
8. Zgodnie z art. 147 ust.2 ustawy P.z.p. zabezpieczenie (w tym również gwarancja) służy pokryciu roszczeń z tytułu wykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pełni funkcje zabezpieczającą, odszkodowawczą i w razie stwierdzenia uchybienia i wycenienia go Zamawiający może skorzystać bezpośrednio z wniesionej kwoty zabezpieczenia – bez obowiązku po stronie Zamawiającego kierowanego uprzednio do wykonawcy żądania usunięcia uchybień oraz badania zasadności zatrzymania zabezpieczenia przez Zamawiającego (zgodnie z art. 471 k.c.). Zamawiający nie dopuszcza w gwarancjach ubezpieczeniowych i bankowych formułowania warunków niezgodnych z cytowanymi wyżej zasadami i przepisami.
9. Zamawiający odmówi przyjęcia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowych i gwarancji bankowych, jeżeli uzna, że dochodzenie ewentualnego roszczenia z tytułu wypłaty zabezpieczenia będzie utrudnione poprzez wskazywanie w treści gwarancji dodatkowych warunków do spełnienia.
10. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
11. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
12. Kwota, o której mowa w pkt 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane.
13. W przypadku gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądz, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

Rozdział 21. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa, której wzór stanowi Załącznik Nr 10 do SIWZ.
2. Na podstawie art.144 u.p.z.p. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:
 - 1) zmiana sposobu spełnienia świadczeń związana z:

-
- a) aktualizacją lub zmianą dokumentacji projektowej (konieczność opracowania projektu zamiennego),
 - b) wystąpieniem okoliczności niemożliwych do przewidzenia, przez zamawiającego i doświadczonego wykonawcę przed podpisaniem umowy,
 - c) rezygnacją z części prac, ograniczenia zakres umowy podstawowej w sytuacji, gdy zmiany te będą korzystne dla zamawiającego,
 - d) odmiennymi od przyjętych w dokumentacji warunków geologicznych skutkujących niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy założeniach technologicznych przyjętych w projekcie,
 - e) odmiennych od przyjętych w dokumentacji rozwiązań technicznych lub/i materiałowych w przypadku, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - f) zmiany obowiązującego prawa,
 - g) niedostępności na rynku materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej spowodowane zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów,
 - h) pojawienie się na rynku materiałów nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenia kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy.
- 2) zmiana terminu wykonania zamówienia:
- a) w przypadku wystąpienia kolizji z niezinwentaryzowanymi podziemnymi urządzeniami, instalacją lub obiektami infrastrukturalnymi,
 - b) spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności klęskami żywiołowymi, warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, zgodnie z wymogami technologicznymi,
 - b) spowodowane wstrzymaniem robót przez zamawiającego,
 - c) spowodowane koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
 - d) spowodowane przekazanie placu budowy z opóźnieniem,
 - e) spowodowane innymi przyczynami zewnętrznymi niezależnymi od zamawiającego i wykonawcy skutkujące niemożliwością uzyskania stosownych decyzji, zezwoleń, uzgodnień.
- 3) W szczególnie uzasadnionych przypadkach zmiany w zakresie:
- a) dopuszczenia możliwości realizacji części przedmiotu zamówienia przez podwykonawców (w przypadku nie wykazania przez wykonawcę w ofercie żadnego podwykonawcy),
 - b) zmiany podwykonawców wskazanych w ofercie na innych podwykonawców,
 - c) zmiany zakresu robót/dostaw/usług planowanego do powierzenia podwykonawcy.
- 4) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wprowadzenia w życie, po podpisaniu umowy, regulacji prawnych wywołujących potrzebę zmiany umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany.
3. **Wprowadzone zmiany do umowy wymagają ich odpowiedniego udokumentowania i zawarcia stosownego aneksu do umowy.**

4. Do zmiany umowy dojść może jedynie w rezultacie złożenia zgodnego oświadczenia woli przez wszystkie jej strony. Wyżej wymienione zapisy nie przyznaje wykonawcom jakiegokolwiek roszczenia o zmianę zawartej umowy.
5. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 Pzp, w szczególności: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców), zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między stronami.

Rozdział 22: Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych - „Środki ochrony prawnej”. Zgodnie z art. 180 ust. 2 odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- odrzucenia oferty odwołującego.

W odniesieniu do odwołań zastosowanie mają także następujące przepisy wykonawcze do ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.:

- a) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 marca 2010 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpoznawaniu odwołań (Dz. U. Nr 48, poz. 280 z późniejszymi zmianami: Dz. U. z 2013 r., poz. 232);
- b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 marca 2010 r. w sprawie wysokości oraz sposobu pobierania wpisu od odwołania oraz rodzajów kosztów w postępowaniu odwoławczym i sposobu ich rozliczania (Dz. U. Nr 41, poz. 238).

Rozdział 23. Strona internetowa Zamawiającego, adres pocztowy Zamawiającego

1. Strona internetowa Zamawiającego:

<http://www.luban.pl>

lub

<http://bip.um-luban.dolnyslask.pl>

Wszelkie informacje, odpowiedzi na zapytania związane z postępowaniem będą ukazywały się na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

<http://bip.umluban.dolnyslask.pl/index.php?idmp=23&r=r>

2. Adres pocztowy:

Gmina Miejska Lubań

Ul. 7 Dywizji 14

59-800 Lubań

Tel. 75 6464400, faks 75 6464499

Rozdział 24: Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą, oraz informacja o zaliczkach

1. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia zawartej umowy o zamówienie publiczne w walutach obcych.
2. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Rozdział 25: Zwrot kosztów udziału w postępowaniu

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu o zamówienie publiczne z zastrzeżeniem art. 93 ust.4 ustawy P.z.p.

Rozdział 26: Wymagania z art. 29 ust. 4 ustawy P.z.p.

Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia nie wymagał, by przy realizacji świadczenia uczestniczyły osoby wskazane w art. 29 ust. 4 ustawy P.z.p., tym samym nie wskazuje żadnych wymagań w tym zakresie.

Rozdział 26: Dynamiczny system zakupów

Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów w art.29 ust.4 ustawy P.z.p., tym samym nie wskazuje żadnych wymagań w tym zakresie.

Rozdział 27: Wykaz załączników do niniejszej SIWZ

- Załącznik nr 1 Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót
(Pliki w formacie PDF do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego: <http://bip.um-luban.dolnyslask.pl> w zakładce: [Zamówienia publiczne - Przetargi](#))
- Załącznik nr 2 Dokumentacja Projektowa
(Pliki w formacie PDF do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego: <http://bip.um-luban.dolnyslask.pl> w zakładce: [Zamówienia publiczne - Przetargi](#))
- Załącznik nr 3 Przedmiar robót
(Pliki w formacie PDF do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego: <http://bip.um-luban.dolnyslask.pl> w zakładce: [Zamówienia publiczne - Przetargi](#))
- Załącznik nr 4 Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych
- Załącznik nr 5 Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału postępowaniu
- Załącznik nr 6 Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
- Załącznik nr 7 Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej
- Załącznik nr 8 Formularz ofertowy
- Załącznik nr 9 Potwierdzenie, zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu trzeciego, sposób ich wykorzystania, charakter łączących go z podmiotem trzecim stosunków oraz zakres i okres udziału podmiotu trzeciego przy wykonywaniu zamówienia
- Załącznik nr 10 Projekt umowy