

**UCHWAŁA NR VI/84/2003  
RADY MIASTA LUBAŃ**

z dnia 25 lutego 2003 r.

**w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubań.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 litera a, art. 40 ust.1 i 2 pkt 3, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3, art. 43 ust. 6, art. 68 ust. 1 pkt. 7, ust. 3, art. 71 ust. 3, art. 72 ust. 1 i 2, art. 76 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miasta Lubań uchwała, co następuje:

**Rozdział 1.  
Przepisy ogólne**

**§ 1.** 1. Uchwała określa zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubań.

2. Uchylony.

3. Przepisy uchwały mają zastosowanie w przypadku nabywania nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości

**§ 2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. Ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

2. Gminie, Burmistrzowi, jednostce organizacyjnej – należy przez to rozumieć odpowiednio – Gminę Miejską Lubań, Burmistrza Miasta Lubań oraz miejską jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej.

3. Spółce – należy przez to rozumieć spółkę prawa handlowego

**§ 3.** 1. Gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy należy do Burmistrza, który dokonuje wyboru formy prawnej oraz przeznacza nieruchomości do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, oddania w najem lub dzierżawę, użyczenie, oddania w trwałą zarząd, zrzeczenia się, zamiany, wnoszenia jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek prawa handlowego utworzonych przez gminę oraz darowizny na cele publiczne, a także obciążania nieruchomości poprzez ustanawianie na nich ograniczonych praw rzeczowych, takich jak : hipoteka, służebność, użytkowanie.

2. Nieruchomości są zbywane w drodze przetargu z zastrzeżeniem nieruchomości wymienionych w ust. 3 , z zastrzeżeniem § 4, § 11, § 19

3. Nieruchomości są zbywane w drodze bez przetargowej, w przypadkach jeżeli:

1) uchylony,

2) uchylony,

3) uchylony,

4) uchylony,

5) uchylony,

6) zbycie następuje pod budownictwo mieszkaniowe lub realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznaczają się w całości na działalność statutową. Nie dotyczy to przypadku, gdy o nabycie nieruchomości ubiega się więcej niż jeden podmiot, spełniający powyższe warunki.

7) uchylony,

8) uchylony,

4. Oddanie nieruchomości w najem lub dzierżawę następuje w drodze przetargu z zastrzeżeniem nieruchomości wymienionych w ust. 5, lokali mieszkalnych, lokali socjalnych, garaży wzniesionych ze środków własnych najemców lub dzierżawców, pomieszczeń przynależnych do lokali mieszkalnych i socjalnych.

5. W trybie bezprzetargowym oddawane są w dzierżawę nieruchomości, na których usytuowane są tymczasowe obiekty budowlane wzniesione przez dotychczasowych dzierżawców wykorzystywane na cele handlowe, usługowe, nieruchomości z przeznaczeniem pod lokalizację tymczasowych obiektów rozrywkowych (cyrk) oraz nieruchomości wykorzystywane na cele rolnicze, w tym na ogródki działkowe (przydomowe).

1) Wysokość stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości określa Burmistrz, po zasięgnięciu opinii Komisji Budżetowo - Gospodarczej Rady Miasta Lubią.

6. Umowy najmu lub dzierżawy nieruchomości określonych w ust. 4 i ust. 5 niniejszej uchwały zawierane są na czas nieokreślony.

7. Dopuszcza się zbycie nieruchomości w czasie trwania najmu lub dzierżawy.

8. Miejskim jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej, nieruchomości mogą być przekazywane w trwały zarząd, najem, dzierżawę oraz użyczenie na cele związane z ich działalnością statutową.

9. Warunki na jakich przekazuje się nieruchomości w trwały zarząd określa decyzja.

10. Nabywanie nieruchomości do gminnego zasobu może następować w drodze:

- a) umowy kupna – sprzedaży,
- b) umowy zamiany,
- c) umowy o przekazaniu na własność lub umowy o oddaniu w użytkowanie wieczyste przez Skarb Państwa, Agencję Nieruchomości Rolnych lub inną jednostkę samorządu terytorialnego,
- d) umowy darowizny,
- e) przyjęcia spadku, zapisu lub zrzeczenia się ,
- f) wykonania prawa pierwokupu,
- g) decyzji administracyjnych,
- h) z mocy prawa.

## **Rozdział 2.**

### **Zasady sprzedaży lokali mieszkalnych**

§ 4. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne znajdujące się w budynkach komunalnych:

- 1) osobom, którym ustawa przyznaje pierwszeństwo w ich nabyciu (art. 34 ust.1 ustawy),
- 2) przyznaje się pierwszeństwo osobom, z którymi nawiązano stosunek najmu na podstawie umowy najmu zawartej po dniu 11 listopada 1994 roku.

§ 5. 1. Nie podlegają sprzedaży lokale w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, wyburzenia lub w których przewidziana jest zmiana funkcji oraz lokale socjalne i lokale w budynkach wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Burmistrz może odmówić sprzedaży lokalu mieszkalnego w innych uzasadnionych wypadkach, a w szczególności, jeżeli lokal znajduje się w:

- a) budynku wpisanym do rejestru zabytków,
- b) budynku, w którym powierzchnia lokali przeznaczonych na cele inne niż mieszkalne przewyższa powierzchnię lokali mieszkalnych,
- c) jeżeli lokal mieszkalny lub budynek, w którym się on znajduje jest lub będzie wykorzystywany do realizacji zadań gminy.

3. Uchylony.

4. Uchylony.

## 5. Uchylony.

6. Lokale mieszkalne, których najemcy nie skorzystają z pierwszeństwa kupna lub nie złożą oświadczenia, że wyrażają zgodę na ich nabycie za cenę ustaloną na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, mogą być sprzedawane w drodze przetargu.

**§ 6. 1.** Cenę sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej ustala się w wysokości równej jego wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Oprócz ceny sprzedaży nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

2. Ustala się następujące wysokości bonifikat od cen sprzedaży lokali mieszkalnych sprzedawanych w drodze bezprzetargowej na rzecz ich najemców:

- 1) 99 % ceny sprzedaży w przypadku jednorazowej zapłaty. 1) Pozostała po udzieleniu bonifikaty kwota jest płatna najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego, przed jego podpisaniem.
- 2) 70% ceny sprzedaży w przypadku rozłożenia ceny na raty. 1)

3. Na wniosek nabywcy zapłata ceny zostanie rozłożona na raty roczne płatne przez okres do 10 lat. Roszczenia miasta z tego tytułu podlegają zabezpieczeniu hipotecznemu.

4. W razie rozłożenia zapłaty ceny na raty, wysokość pierwszej wpłaty wynosi 20% ceny ustalonej po bonifikacie i jest płatna najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego, przed jego podpisaniem.

5. Rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu 50% stopy procentowej równej średniej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP w roku poprzedzającym zapłatę raty.

6. Wyłącza się z udzielenia bonifikaty budynki jednomieszkaniowe.

7. Ustalone w uchwale wysokości bonifikat w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych przysługują tym najemcom, którzy złożą pisemne oświadczenie, że uzyskana bonifikata w pełni zaspokaja ich roszczenia z tytułu zwrotu wpłaconej kaucji mieszkaniowej oraz jej waloryzacji.

1)Przepis straci moc z dniem 31 grudnia 2011 roku.

**§ 6 a. 1.** Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych w wysokości 95 % ceny w przypadku, gdy sprzedaż następuje w drodze jednorazowej zapłaty.

2. Określona w ust. 1 bonifikata ma zastosowanie do wniosków, które zostaną złożone do dnia 31 grudnia 2006 roku oraz do wniosków złożonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, a ostatecznie nie załatwionych.

## § 7. Uchylony

**§ 8. 1.** Wolny lokal mieszkalny w budynkach wielomieszkaniowych do siedmiu lokali, gdy jest ostatnim komunalnym lokalem mieszkalnym zbywany jest w drodze przetargu. W budynkach powyżej siedmiu lokali, zbyciu w drodze przetargu podlegają dwa ostatnie komunalne lokale mieszkalne.

2. Zbycie wolnego lokalu mieszkalnego w drodze przetargu dotyczy także lokali wymagających poniesienia nakładów remontowych przekraczających kwotę 10.000,- zł brutto (słownie złotych dziesięć tysięcy), niezależnie od liczby lokali stanowiących własność Gminy znajdujących się w danej nieruchomości.

**§ 9.** Sprzedaż mieszkań komunalnych prowadzona będzie w następującym trybie:

- 1) rozpoczęcie czynności związanych z wyceną lokalu oraz podziałem geodezyjnym uzależnia się od złożenia wniosku przez zainteresowanego oraz wniesienia wadium na pokrycie kosztów sprzedaży,
- 2) wysokość wadium ustala się w oparciu o przewidziany koszt czynności określonych w pkt 1, przy czym nie może być niższa niż 400,-zł,
- 3) w przypadku rezygnacji wnioskodawcy z kupna lokalu mieszkalnego, wadium podlega zwrotowi w części, jaka pozostanie po pokryciu poniesionych kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

**§ 10.** Sprzedaż lokali mieszkalnych następuje łącznie z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.

### **Rozdział 3.**

#### **Zasady sprzedaży lokali o przeznaczeniu innym niż mieszkalne**

§ 11. Przeznacza się do sprzedaży lokale znajdujące się w budynkach komunalnych w drodze bezprzetargowej na wniosek ich najemcy lub dzierżawcy. W przypadku tym stosuje się odpowiednio art. 34 ust. 4 ustawy.

§ 12. 1. Nie podlegają sprzedaży lokale w budynkach przeznaczonych do wyburzenia lub w których przewidziana jest zmiana funkcji.

2. Burmistrz może odmówić sprzedaży lokalu w innych uzasadnionych przypadkach, a w szczególności :

- a) jeżeli lokal znajduje się w budynku wpisanym do rejestru zabytków,
- b) jeżeli lokal jest lub będzie wykorzystywany do realizacji zadań Gminy,
- c) jeżeli lokal znajduje się w budynku przeznaczonym do remontu kapitalnego.

§ 13. 1. Ceną sprzedaży lokalu jest wartość ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego. Oprócz ceny sprzedaży nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

2. Cenę sprzedaży lokalu określonego w § 11 nabywca jest zobowiązany uiścić jednorazowo, przed podpisaniem aktu notarialnego.

§ 14. Sprzedaż wolnych lokali oraz takich, których nie nabyły osoby określone w § 11, następuje w drodze przetargu.

§ 15. Sprzedaż lokalu prowadzona będzie w następującym trybie:

- 1) rozpoczęcie czynności związanych z wyceną lokalu oraz podziałem geodezyjnym uzależnia się od złożenia wniosku przez zainteresowanego oraz wniesienia wadium na pokrycie kosztów sprzedaży,
- 2) wysokość wadium ustala się w oparciu o przewidywany koszt czynności określonych w pkt 1, przy czym nie może być niższa niż 500,-zł,
- 3) wniesione wadium zaliczane jest na poczet ceny sprzedaży lokalu,
- 4) w przypadku rezygnacji wnioskodawcy z kupna lokalu, wadium podlega zwrotowi w części, jaka pozostanie po pokryciu poniesionych kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

§ 16. Sprzedaż następuje łącznie z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku lub lokalu.

### **Rozdział 4.**

#### **Zasady gospodarki gruntami zabudowanymi garażami, gruntami przeznaczonymi pod zabudowę garażami, pomieszczeniami gospodarczymi (komórkami) i innymi pomieszczeniami**

§ 17. Garaże mogą być budowane na gruntach sprzedanych lub oddanych w użytkowanie wieczyste na ten cel.

§ 18. 1. Sprzedaż lub oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste następuje w drodze przetargu.

2. Pierwszy przetarg jest przetargiem ustnym ograniczonym do mieszkańców nieruchomości przyległych, o ile nie posiadają garaży lub działki pod jego budowę. Kolejny przetarg jest przetargiem nieograniczonym.

3. Określenie kategorii osób uprawnionych do wzięcia udziału w przetargu ustnym ograniczonym, nastąpi każdorazowo w wykazie o wytypowaniu nieruchomości do sprzedaży lub do oddania w użytkowanie wieczyste.

§ 19. 1. Garaże wybudowane na podstawie pozwolenia na budowę, jeżeli ich położenie w chwili złożenia wniosku jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego mogą być sprzedawane wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, na którym się znajdują na rzecz najemców lub dzierżawców na zasadzie pierwszeństwa w drodze bez przetargowej.

2. Ceną sprzedaży jest wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększona o koszty przygotowania do sprzedaży. Poniesione za zgodą właściciela nieruchomości nakłady na budowę podlegają zaliczeniu na poczet ceny nabycia.

§ 20. 1. Garaże wolne, jeżeli ich położenie jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego podlegają w pierwszej kolejności wytypowaniu do sprzedaży wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu, na którym się znajdują.

2. Sprzedaż odbywa się w formie przetargu.

3. Pierwszy przetarg jest przetargiem ustnym ograniczonym do mieszkańców nieruchomości przyległych, o ile nie posiadają garażu lub działki pod jego budowę. Kolejny przetarg jest przetargiem nieograniczonym.

4. Określenie kategorii osób uprawnionych do udziału w przetargu ustnym ograniczonym następuje każdorazowo w wykazie o wytypowaniu nieruchomości do sprzedaży.

**§ 21.** 1. W przypadku, gdy położenie garażu jest niezgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego albo gdy przetargi, o których mowa w § 20 nie dojdą do skutku, garaż przeznacza się do oddania w najem lub dzierżawę.

2. Oddanie w najem lub w dzierżawę następuje w drodze przetargu.

3. Pierwszy przetarg jest przetargiem ustnym ograniczonym do mieszkańców najbliższych nieruchomości. Kolejny przetarg jest przetargiem nieograniczonym.

4. Określenie kategorii osób uprawnionych do udziału w przetargu ograniczonym następuje każdorazowo w wykazie o wytypowaniu nieruchomości do najmu lub dzierżawy.

**§ 22.** Pomieszczenia gospodarcze (komórki) znajdujące się w budynkach mieszkalnych i poza nimi, jeżeli nie zostały sprzedane, mogą być oddawane w najem lub dzierżawę.

**§ 23.** 1. Umowy najmu na garaże, pomieszczenia gospodarcze (komórki) i inne zawierają komunalne jednostki organizacyjne nimi administrujące.

2. W umowach, o których mowa w ust. 1, należy zamieszczać szczegółowe warunki najmu oraz odpowiednie postanowienia umożliwiające aktualizację wysokości czynszu.

3. Aktualizacji wysokości czynszu nie przeprowadza się, gdy od ustalenia czynszu w drodze przetargu nie minął rok oraz gdy aktualizacja spowodowałaby obniżenie czynszu.

4. Umowy najmu zawierane są na czas nieokreślony.

5. Wysokość opłat miesięcznych za wynajem w drodze bezprzetargowej garaży, pomieszczeń gospodarczych (komórek) i innych pomieszczeń określa Burmistrz, po zasięgnięciu opinii Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta Lubań.

**§ 24.** 1. Upoważnia się Burmistrza do dochodzenia odszkodowań za bezumowne korzystanie z nieruchomości komunalnych.

2. Wysokość odszkodowania nie może być niższa od aktualnie obowiązującego czynszu najmu lub dzierżawy dla nieruchomości wykorzystywanej na podobny cel.

3. Spłata odszkodowania podlega zapłacie maksymalnie w 12 miesięcznych ratach.

## **Rozdział 5.**

### **Opłaty za użytkowanie wieczyste gruntu i inne**

**§ 25.** 1. Pierwszą opłatę z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste na cele mieszkalne, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych a także na działalność sportowo – turystyczną ustala się w wysokości 20% ceny gruntu, a wysokość opłat rocznych 1%.

2. Pierwszą opłatę z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym na prowadzenie niezarobkowej działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, naukowej, badawczo – rozwojowej, wychowawczej lub sportowo – turystycznej, na cele obronności i bezpieczeństwa Państwa, pod budowę obiektów sakralnych wraz z budynkami towarzyszącymi, plebanii, w parafiach diecezjalnych i zakonnych, domów zakonnych, ustala się wysokości 20% ceny gruntu, a wysokość opłat rocznych 0,3% ceny gruntu.

3. Pierwszą opłatę za pozostałe nieruchomości nie wymienione w ust. 1 i 2 ustala się w wysokości 25 % ceny gruntu, a wysokość opłat rocznych 3% ceny gruntu, a w przypadku oddawania gruntów w użytkowanie wieczyste zabudowanych i przeznaczonych pod budowę garażami - wysokość opłat rocznych wynosi – 5% ceny gruntu.

4. Ustalone opłaty roczne mogą być aktualizowane, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

5. Ustala się bonifikatę w wysokości 90 % w przypadku:

- 1) sprzedaży w drodze bez przetargowej nieruchomości lub jej części na cele mieszkaniowe, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zabudowanej budynkiem wielolokalowym, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobom, które zamierzają tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Warunkiem sprzedaży nieruchomości lub jej części jest złożenie wniosku łącznie przez właścicieli wszystkich lokali znajdujących się w tym budynku.
- 2) sprzedaży użytkownikowi wieczystemu gruntu oddanego uprzednio w użytkowanie wieczyste na cele mieszkaniowe.

§ 26. 1. W przypadkach, gdy nieruchomość nie jest wytypowana do sprzedaży, a o zakup ubiega się osoba fizyczna lub prawna podjęcie czynności przygotowawczych niezbędnych do sprzedaży nieruchomości uzależnia się od obowiązku wpłacenia wadium na poczet tych czynności.

2. Wadium przepada, gdy wnioskodawca odstąpi od zakupu nieruchomości.

3. Wadium ulega zwrotowi, gdy w wyniku przetargu nieruchomość nabędzie inna osoba.

§ 27. W przypadku sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, cenę sprzedaży w drodze bezprzetargowej i cenę uzyskaną w przetargu obniża się o 30%.

## **Rozdział 6. Przepisy końcowe**

§ 28. Tracą moc:

1. Uchwała Nr XIX/107/91 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 04 czerwca 1991 roku w sprawie podwyższenia wysokości opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntów.

2. Uchwała Nr LI/280/93 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 27 kwietnia 1993 roku w sprawie nieodpłatnego nadania na własność działek dożywotnych z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego Państwu, stanowiących obecnie mienie komunalne Gminy Miasta Lubań.

3. Uchwała Nr LI/281/93 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 27 kwietnia 1993 roku w sprawie opłat adiacenckich na obszarze miasta Lubań.

4. Uchwała Nr LIII/388/98 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 24 lutego 1998 roku w sprawie ustalenia stawek za wydzierżawianie gruntów komunalnych pod obiekty czasowe z przeznaczeniem na cele handlowe, usługowe, rozrywkowe, itp. na terenie miasta Lubań.

5. Uchwała Nr LIII/385/98 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 24 lutego 1998 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubań.

6. Uchwała Nr X/83/99 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 22 czerwca 1999 roku w sprawie nieodpłatnego nabycia za własność Gminy Miejskiej Lubań nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa.

7. Uchwała Nr XIII/111/99 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 26 października 1999 roku w sprawie zbycia nieruchomości nie zabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Lubań położonych w Lubaniu przy ul. Graniczna – Mikołaja.

8. Uchwała Nr XVII/153/2000 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 25 stycznia 2000 roku w sprawie ustalenia opłat za dzierżawienie gruntów komunalnych na cele rolnicze.

9. Uchwała Nr XIX/164/2000 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 28 marca 2000 roku w sprawie odszkodowań za bezumowne korzystanie z mienia komunalnego oraz ustalenia czynszu dzierżawnego.

10. Uchwała Nr XIX/165/2000 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 28 marca 2000 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad i trybu korzystania z garaży, pomieszczeń gospodarczych stanowiących mienie komunalne oraz opłat za ich korzystanie.

11. Uchwała Nr XIX/166/2000 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 28 marca 2000 roku w sprawie zmiany uchwały Nr LIII/385/98 z dnia 24 lutego 1998 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubań.

12. Uchwała Nr XXI/179/2000 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 30 maja 2000 roku w sprawie zbycia nieruchomości nie zabudowanych, położonych w Lubaniu przy ul. Fabryczna – Osiedle – Kopernika

13. Uchwała Nr XXIII/190/2000 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 14 lipca 2000 roku w sprawie przejęcia w skład mienia komunalnego Gminy Miejskiej Lubań Przedsiębiorstwa Nasiennego "Centrala Nasienna" Lubań, którego organem założycielskim jest Wojewoda Dolnośląski.

14. Uchwała Nr XXV/210/2000 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 31 października 2000 roku w sprawie zmiany uchwały Nr LIII/385/98 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 24 lutego 1998 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubań.

15. Uchwała Nr XXVII/223/2000 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 28 grudnia 2000 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia udziałów i akcji przez Zarząd.

16. Uchwała Nr XXVIII/242/2001 Rady Miejskiej w Lubaniu z dnia 30 stycznia 2001 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia zasad i trybu korzystania z garaży, pomieszczeń gospodarczych stanowiących mienie komunalne oraz opłat za ich korzystanie.

17. Uchwała Nr XXX/249/2001 Rady Miasta Lubań z dnia 27 marca 2001 roku w sprawie: zmiany uchwały Nr LIII/385/98 z dnia 24 lutego 1998 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubań

**§ 29.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubań.

**§ 30.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie do złożonych wniosków i wszczętych postępowań po jej wejściu w życie.