



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

IGK.7013.6.2011

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (SIWZ)

DLA
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
o wartości szacunkowej poniżej progów określonych w przepisach wydanych na podstawie
art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 759, z późniejszymi zmianami)

**NA PRZEBUDOWĘ CIĄGU DRÓG GMINNYCH NR 108941D- ULICY
ESPERANTYSTÓW I NR 108945D- ULICY WORCELLA W LUBANIU**

**W RAMACH PROGRAMU WIELOLETNIEGO POD NAZWĄ „NARODOWY
PROGRAM PRZEBUDOWY DRÓG LOKALNYCH 2008-2011”**

Specyfikacja niniejsza zawiera:

l.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW) wraz z załącznikami.
2.	Część II	Wzór umowy o wykonanie robót budowlanych
3.	Część III	Opis przedmiotu zamówienia
4.	Przedmiary robót	
5.	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót	
6.	Projekt budowlano - wykonawczy	

CZEŚĆ I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

Spis treści:

1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.....	4
2. Definicje.....	4
3. Tryb udzielania zamówienia.....	4
4. Opis przedmiotu zamówienia.....	4
5. Zamówienia częściowe.....	5
6. Zamówienia uzupełniające.....	5
7. Informacja o ofercie wariantowej i umowie ramowej.....	5
8. Termin wykonania zamówienia.....	5
9. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.....	6
10. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających niepodlegania wykluczeniu w niniejszym postępowaniu.....	8
11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się udzielenie zamówienia.....	9
12. Wadium.....	10
13. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....	11
14. Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia.....	11
15. Informacje na temat przygotowania oferty, wykazu oświadczeń lub dokumentów.....	12
16. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcą.....	15
17. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.....	15
18. Miejsce i termin otwarcia ofert.....	16
19. Termin związania ofertą.....	16
20. Opis sposobu obliczenia ceny.....	16
21. Kryteria oceny ofert.....	17
22. Aukcja elektroniczna.....	18
23. Tryb oceny ofert.....	18
24. Informacje ogólne dotyczące umowy.....	19
25. Środki ochrony prawnej.....	20
26. Podwykonawstwo.....	21
27. Informacje dodatkowe.....	21
28. Wykaz załączników do niniejszych IDW.....	22

1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego.

Burmistrz Miasta Lubań

działający w imieniu **Gminy Miejskiej Lubań**

adres:

ul.7 Dywizji 14 59-800 Lubań

tel. 75 6464400 faks 75 6464405

adres strony internetowej zamawiającego: www.luban.pl,

NIP 613 – 10 – 01 - 032 REGON 230821380

2. Definicje.

Na potrzeby niniejszej SIWZ za:

Wykonawcę - uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego;

3. Tryb udzielania zamówienia.

3.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 759, z późniejszymi zmianami).

3.2. W odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy.

4. Opis przedmiotu zamówienia.

PRZEBUDOWA CIĄGU DRÓG GMINNYCH NR 108941D- ULICY ESPERANTYSTÓW I NR 108945D- ULICY WORCELLA W LUBANIU

4.1. Zakres robót, obejmuje:

- a) roboty rozbiórkowe elementów pasa drogowego,
 - b) roboty ziemne,
 - c) obramowanie krawężnikami i obrzeżami,
 - d) podbudowy,
 - e) nawierzchnie jezdni,
 - f) nawierzchnie chodników, miejsc postojowych i zjazdów,
 - g) regulacja urządzeń obcych oraz remont elementów kanalizacji deszczowej,
 - h) budowa linii kablowej i wymiana punktów oświetleniowych,
 - i) oznakowanie pionowe i poziome,
-

j) roboty wykończeniowe – sadzenie drzew, trawniki.

Szczegółowy zakres robót określa Część III SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia”, projekty budowlane, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

4.8. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

		Słownictwo główne
Główny przedmiot	45.23.31.40-2	roboty drogowe
Dodatkowe przedmioty	45.23.32.50-6	roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg
	45.23.32.53-7	roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
	45.22.33.00-9	roboty budowlane w zakresie parkingów
	45.23.23.11-6	roboty budowlane w zakresie rurociągów wody ściekowej
	45.11.27.10-5	roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
	45.23.14.00-9	roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
	45.31.61.00-6	instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

5. Zamówienia częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Zamówienia uzupełniające.

Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówienia uzupełniającego w trybie zamówienia z wolnej ręki – na zasadach określonych w art.67 ust.1 pkt.6 ustawy Prawo zamówień publicznych .

7. Informacja o ofercie wariantowej i umowie ramowej.

7.1. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert wariantowych.

7.2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

8. Termin wykonania zamówienia.

8.1. Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia - do dnia **15 października 2011 roku;**

8.2 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie do przedłożenia zamawiającemu do akceptacji (przed podpisaniem umowy) harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji przedmiotu zamówienia.

8.3 Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na przedmiot zamówienia na okres minimum 36 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego robót.

9. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

9.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Ocena spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenie o spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

2) posiadania wiedzy i doświadczenia;

Wykonawcy winni udokumentować posiadanie wiedzy i doświadczenia poprzez wykazanie, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonali zgodnie ze sztuką budowlaną i prawidłowo ukończyli, **co najmniej trzy roboty budowlane o wartości minimum 1.500.000,00 złotych brutto.**

Warunek będzie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że zakres robót wykazanych przez Wykonawcę obejmował między innymi roboty związane z budową lub przebudową:

- jezdni dróg z użyciem masy mineralno-bitumicznej,
- chodników, ciągów pieszo-jezdnych, parkingów z użyciem kostki betonowej,
- terenów zielonych,
- elementów sieci kanalizacji deszczowej,
- oświetlenia ulicznego,
- montaż elementów małej architektury.

Ocena spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę:

- a) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku „wiedzy i doświadczenia”, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania – sporządzony przez Wykonawcę samodzielnie lub z wykorzystaniem załącznika Nr 4A do niniejszej Instrukcji dla Wykonawcy,
- b) dokumenty potwierdzające, że wymienione w wykazie roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np.: referencje, listy polecające, opinie inspektora nadzoru, protokół odbioru robót itp.);
- c) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,

3) dysonowania odpowiednim potencjałem technicznym;

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

Ocena spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę oświadczenie o spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

4) **dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

Wykonawcy winni udokumentować dysponowanie niżej wymienionymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

- **kierownik budowy** posiadający odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową potwierdzone uprawnieniami budowlanymi w odpowiedniej specjalności.
- **kierownicy robót** posiadający odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową potwierdzone uprawnieniami budowlanymi w specjalności:
 - a) instalacji sanitarnych;
 - b) instalacji elektrycznych (obwody i instalacje n/n do 1 kV oświetlenia dróg, placów i ulic);

Ocena spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę:

- a) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – sporządzony przez Wykonawcę samodzielnie lub z wykorzystaniem załącznika Nr 4B do Instrukcja dla Wykonawcy,
- b) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wymienione w wykazie osoby) posiadają wymagane uprawnienia - sporządzony przez Wykonawcę samodzielnie lub z wykorzystaniem załącznika Nr 4C do Instrukcja dla Wykonawcy. Zamawiający nie wymaga kserokopii uprawnień i zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
- c) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

5) **sytuacji ekonomicznej i finansowej**

Wykonawcy winni udokumentować ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę równą lub wyższą niż 500.000 zł.

Ocena spełnienia w/w warunku udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez Wykonawcę:

- a) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę równą lub wyższą niż 1.000.000 zł. Jeżeli z treści polisy nie wynika fakt jej opłacenia do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający opłacenie polisy,
- b) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

- 9.2. Wykonawcy mogą polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. **Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.**

- 9.3. Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Ofertę wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.
- 9.4. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.

10. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających niepodleganie wykluczeniu w niniejszym postępowaniu

10.1. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art.24 ust.1 u.p.z.p. Wykonawca musi przedłożyć następujące dokumenty i oświadczenia:

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu sporządzone przez Wykonawcę samodzielnie lub z wykorzystaniem załącznika Nr 3 do niniejszej Instrukcji dla Wykonawcy,
 - 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub ewidencji, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 u.p.z.p , wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie wymienione w pkt. 10.1. ppkt.1),
 - 3) pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy Wykonawcy składającego ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów.
- 10.2. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w ust. 10.1 pkt 2) SIWZ składają dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 10.3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów wskazanych w pkt.10.2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania – wystawione odpowiednio nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 10.4. Jeżeli wykonawca, wykazując spełnienie warunku, o którym mowa w pkt.9.1. niniejszej IDW, polega na zasobach innych podmiotów, zobowiązany jest wykazać, że w stosunku do tych podmiotów brak jest podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez złożenie razem z ofertą dokumentów wymienionych w pkt.10.1. niniejszej IDW dotyczących każdego z tych podmiotów, o ile podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia.

11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

- 11.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w takim przypadku Wykonawcy ustanowią pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
- 11.2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- 11.3. Oferta składana przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia winna zawierać **dla każdego partnera osobno:**
- oświadczenie o spełnieniu warunków w postępowaniu,
 - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania,
 - dokumenty określone w pkt. 10.1.
 - dokumenty potwierdzające, że wymienione w wykazie wykonanych robót budowlanych roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone określone w pkt.9.1.2 ppkt.b;
- 11.4. Dokumenty składane wspólnie:
- Formularz oferty,
 - kosztorysy ofertowe,
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku „wiedzy i doświadczenia”,
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
 - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wymienione w wykazie osoby) posiadają wymagane uprawnienia,
 - dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania wykonawców (partnerów składających ofertę wspólną) w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
- Wypełniając dokumenty określone w pkt od „a” do „e” w miejscu „nazwa i adres wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, spółki cywilnej lub wymienić wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 11.5. Niezależnie od przyjętej formy współdziałania wadium może być wniesione przez jednego z partnerów lub pełnomocnika.
- 11.6. W przypadku spółek cywilnych każdy ze współników składa oświadczenia i dokumenty jak dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 11.7. Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki została nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.
- 11.8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 11.9. Oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich partnerów.

11.10. Doświadczenie i kondycja finansowa wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienie będzie oceniana łącznie (poprzez sumowanie: doświadczenia, potencjału technicznego i kadrowego poszczególnych wykonawców).

12. Wadium

12.1. Wysokość wadium.

Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości:

50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych)

12.2. Forma wadium.

- 1) Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (T.J z 2007 r. Dz. U. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).
- 2) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - c) kwotę gwarancji,
 - d) termin ważności gwarancji
 - e) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych we ofercie, lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”;
- 3) Postanowienia pkt 12.2.2) stosuje się odpowiednio do poręczeń, określonych powyżej w pkt. 12.2.1)b) i 12.2.1)e).

12.3. Miejsce i sposób wniesienia wadium.

- 1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego:
Gmina Miejska Lubań ul.7 Dywizji 14 59-800 Lubań

60 2030 0045 1110 0000 0080 6550

Do oferty zaleca się dołączyć dowód wniesienia wadium.

- 2) Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć u Skarbnika Miasta Lubañ – pokój Nr 21 (II piętro) ul. 7-Dywizji 14 Lubañ lub dołączyć do oferty.

12.4. Termin wniesienia wadium.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

12.5. Zwrot wadium.

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 u.p.z.p.

12.6. Utrata wadium.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art.26 ust.3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art.25 ust.1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

13. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 13.1. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie.
- 13.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub w kilku formach. Szczegółowy opis dopuszczalnych form wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określona art.148 u.p.z.p.
- 13.3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy następuje na zasadach określonych w art.151 u.p.z.p.

14. Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w złotych.

15. Informacje na temat przygotowania oferty, wykazu oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy

15.1. Wymagania podstawowe dotyczące oferty.

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 3) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa(pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
- 4) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.
- 5) Zamawiający zaleca wykorzystanie wzorów dokumentów dołączonych do niniejszej Instrukcji dla Wykonawcy.
- 6) Dopuszcza się w ofercie złożenia oświadczeń i dokumentów opracowanych przez wykonawcę, pod warunkiem, że będą zawierały treści zgodne z niniejszą SIWZ.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 8) Zamawiający nie dopuszcza składania oferty i kopii dokumentów w formie elektronicznej.
- 9) Złożenie przez Wykonawcę nieprawdziwych informacji, mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik niniejszego postępowania, stanowi podstawę do wykluczenia z postępowania.

15.2. Forma oferty.

- 1) Oferta winna być sporządzona w języku polskim, mieć formę pisemną. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 2) Stosowne wypełnienia we wzorach dokumentów stanowiących załączniki do niniejszej Instrukcji dla Wykonawcy i wchodzących następnie w skład oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.
- 3) Zaleca się aby dokumenty przygotowywane samodzielnie przez Wykonawcę na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej Instrukcji dla Wykonawcy miały formę wydruku komputerowego lub maszynopisu.
- 4) Zaleca się aby całość oferty była złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 5) Zaleca się aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane i parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.

- 6) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę.
- 7) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenia sporządzone na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszej Instrukcji dla Wykonawcy powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
- 8) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi uzasadnione wątpliwości co do jej prawdziwości.

15.3. Zawartość oferty.

- 1) Kompletna oferta winna zawierać:
 - a) Formularz Oferty, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Instrukcji dla Wykonawcy bądź też przygotowany przez Wykonawcę w treści zgodnej z niniejszą Instrukcją.
 - b) Kosztorysy ofertowe uproszczone sporządzone w oparciu o przedmiary robót i Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – załączone do SIWZ. Zamawiający zaleca aby Oferent załączył kosztorysy ofertowe w wersji elektronicznej na płycie CD;
 - c) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej IDW bądź też przygotowany przez Wykonawcę w treści zgodnej z niniejszą Instrukcją dla Wykonawcy,
 - d) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu sporządzone przez Wykonawcę samodzielnie lub z wykorzystaniem załącznika Nr 3 do niniejszej Instrukcji dla Wykonawcy,
 - e) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku „wiedzy i doświadczenia”, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania – sporządzony przez Wykonawcę samodzielnie lub z wykorzystaniem załącznika Nr 4A do niniejszej Instrukcji dla Wykonawcy,
 - f) dokumenty potwierdzające, że wymienione w wykazie robót budowlanych roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

- g) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami oraz prowadzenia prac konserwatorskich wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – sporządzony przez Wykonawcę samodzielnie lub z wykorzystaniem załącznika Nr 4B do niniejszej Instrukcji dla Wykonawcy,
 - h) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (wymienione w wykazie osoby) posiadają wymagane uprawnienia - sporządzony przez Wykonawcę samodzielnie lub z wykorzystaniem załącznika Nr 4B do Instrukcja dla Wykonawcy,
 - i) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - na kwotę równą lub wyższą niż **1.000.000 zł**.
 - j) aktualny odpis z właściwego rejestru lub ewidencji, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 u.p.z.p. , wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert, w przypadku osób fizycznych oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,
 - k) stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
 - l) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego,
 - m) zobowiązanie innych podmiotów wskazanych w ofercie do współpracy lub oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (jeżeli dotyczy).
 - n) Wykonawcy powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie określonym w pkt.10.1.
 - o) Zalecane jest dołączenie do oferty dowodu wniesienia wadium.
- 2) Zalecane przez Zamawiającego jest złożenie w ofercie spisu treści z wyszczególnieniem ilości stron wchodzących w skład oferty.

15.4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

- 1) Wszystkie dokumenty złożone w postępowaniu są jawne, za wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez składającego ofertę.
- 2) Wykonawca może zastrzec w ofercie (oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty), iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

- 3) Wykonawca nie może zastrzec informacji i dokumentów, których jawność wynika z innych aktów prawnych w tym między innymi z zapisu art.86 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 4) Zgodnie z art.11 ust.4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji poprzez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania poufności.

16. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcą oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

16.1. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest Pan Ignacy Kidoń tel. nr 75 646 44 13 faks: 75 646 44 12, e-mail: i.kidon.um@luban.pl

16.2. Sposób porozumiewania się z Wykonawcą.

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. W przypadku oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
4. Informacje uważa się za wniesione z chwilą, gdy dotarły one do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z ich treścią.
5. Dla informacji Wykonawców Zamawiający podaje dni i godziny pracy w dni robocze:
 - w poniedziałki w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰.
 - od wtorku do piątku w godzinach 7³⁰-15³⁰.

17. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.

17.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: siedziba Wydziału Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Lubań – w Lubaniu przy Placu Lompy 1, pokój nr 9 (I piętro) w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	30 maja 2011 roku	do godz.	12⁰⁰
---------	--------------------------	----------	------------------------

- 17.2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystych, zabezpieczonych przed otwarciem kopertach (paczkach): wewnętrznej i zewnętrznej. Koperty (paczkę) należy opisać następująco:

Burmistrz Miasta Lubań

Oferta w postępowaniu na:

**”PRZEBUDOWA NAWIERZCHNI CIĄGU DRÓG GMINNYCH NR 108941 D
– UL. ESPERANTYSTÓW I NR 108945 D – UL. WORCELA W LUBANIU”**

Nie otwierać przed dniem 30 maja 2011 roku godz. 12¹⁵

- 17.3. Na kopercie (paczce) wewnętrznej oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy, tak aby umożliwić Zamawiającemu odesłanie oferty złożonej po terminie bez jej otwierania.

18. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: – w Lubaniu przy Placu Lompy 1, pokój nr 12 (II piętro)

W dniu	30 maja 2011 roku	o godz.	12¹⁵
--------	--------------------------	---------	------------------------

19. Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

20. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 20.1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych. Cena ofertowa, jak również ryczałtowe ceny jednostkowe robót muszą uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, projektu budowlano – wykonawczego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 20.2. Ceną oferty jest kwota wynagrodzenia za roboty budowlane wymieniona w kosztorysach ofertowych powiększona o niezbędne koszty (np.: oznakowanie zastępczego na czas prowadzenia robót, zorganizowanie placu budowy, koszty prób i odbiorów technologicznych, inwentaryzacji powykonawczej, ewentualne opusty i rabaty zastosowane przez wykonawcę).
- 20.3. Do oferty należy dołączyć uproszczone kosztorysy ofertowe, które winne zawierać, dla każdej pozycji, **ryczałtową cenę jednostkową podaną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku**, która będzie podstawą do obliczenia wynagrodzenia wykonawcy.
- 20.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy kompletnych kosztorysów ofertowych wykonanych metodą szczegółową lub wybranych pozycji kosztorysowych sporządzonych metodą szczegółową.

- 20.5. Ryczałtowe ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym winny obejmować wymagania niniejszej SIWZ, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, projektu budowlano – wykonawczego oraz wszystkie narzuty stosowane przy obliczaniu wynagrodzenia za roboty budowlane (z wyjątkiem podatku VAT) . Ceny te nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.
- 20.6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ustalone będzie w oparciu o obmiary faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Inspektora nadzoru, przy zastosowaniu, przyjętych w ofercie ryczałtowych cen jednostkowych robót.
- 20.7. Szczegółowy sposób zapłaty i rozliczenia wynagrodzenia za wykonanie niniejszego zamówienia, określone zostały w części II niniejszej SIWZ (wzorzec umowy w sprawie zamówienia publicznego).
- 20.8. W przypadku zmiany przepisów dotyczących podatku VAT, Wykonawca zobowiązany jest do naliczania podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury.
- 20.9. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłyby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiający zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

21. Kryteria oceny ofert.

21.1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- 1) zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
- 2) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

21.2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

l.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1)	Cena (C)	100 %	100 punktów

21.3. Zasady oceny kryterium "Cena" (C).

1) W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot 100 \text{ pkt.} \cdot 100\%$$

gdzie:

P _i (C)	ilość punktów jakie otrzyma oferta "i" za kryterium "Cena";
C _{min}	najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;
C _i	cena oferty "i";

2) Przy ocenie ofert w niniejszym postępowaniu **jedynym kryterium jest cena.**

- 3) **Zamawiający uzna za ofertę najkorzystniejszą ofertę z najniższą ceną.**
- 4) Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 5) Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

22. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

23. Tryb oceny ofert.

23.1. Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.

- 1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
- 2) Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawców, których oferty zostały poprawione.
- 3) Zamawiający poprawi w ofercie inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Wykonawca pod rygorem odrzucenia oferty, w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, musi wyrazić zgodę na poprawienie tej omyłki.

23.2. Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.

Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z zastrzeżeniem treści art. 26 u.p.z.p.

23.3. Sprawdzanie wiarygodności ofert.

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 2) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 3) u.p.z.p.
- 3) Przedstawienie przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 2) u.p.z.p., niezależnie od innych skutków przewidzianych prawem.

24. Informacje ogólne dotyczące umowy.

24.1. Zgodnie z art. 139 i 140 u.p.z.p. umowa w sprawie niniejszego zamówienia:

- 1) zostanie zawarta pisemna umowa;
- 2) mają do niej zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej;
- 3) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
- 4) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
- 5) podlega unieważnieniu **w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem pkt.24.2.**

24.2. Na podstawie art.144 u.p.z.p. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

- 1) zlecenie robót dodatkowych i zamiennych związanych z:
 - a) aktualizacją lub zmianą dokumentacji projektowej,
 - b) istotnymi wadami lub/i brakami dokumentacji projektowej,
 - c) wystąpieniem okoliczności niemożliwych do przewidzenia, przez zamawiającego i doświadczonego wykonawcę przed podpisaniem umowy,
 - d) rezygnacją z części prac, ograniczenia zakres umowy podstawowej w sytuacji, gdy zmiany te będą korzystne dla zamawiającego.
 - 2) zmiana terminu wykonania zamówienia oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót:
 - a) w przypadku zlecenia robót dodatkowych i zamiennych,
 - b) spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności klęskami żywiołowymi, warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, zgodnie z wymogami technologicznymi,
 - c) spowodowane wstrzymaniem robót przez zamawiającego,
 - d) spowodowane koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
 - e) spowodowane przekazanie placu budowy z opóźnieniem.
 - f) spowodowane innymi przyczynami zewnętrznymi niezależnymi od zamawiającego i wykonawcy skutkujące niemożliwością uzyskania stosownych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.
 - 3) zmiany osobowe, przy pomocy których wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach, a także w SIWZ w przypadku:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych osób,
 - b) nie wywiązywania się osób z obowiązków wynikających z umowy,
 - c) rezygnacji tych osób z wykonywania swoich obowiązków.
-

- 4) zmiana podwykonawcy robót przy pomocy, którego wykonawca realizuje przedmiot umowy, na innego w przypadku:
- a) nie wywiązywania się podwykonawców wskazanych w ofercie wykonawcy ze swoich obowiązków,
 - b) rezygnacji tych podwykonawców z wykonywania swych obowiązków.
- 24.3. **Wprowadzone zmiany do umowy wymagają ich odpowiedniego udokumentowania i zawarcia stosownego aneksu do umowy.**
- 24.4. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejsza zobowiązany będzie do sporządzenia i dostarczenia zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego na realizację przedmiotu zamówienia.
- 24.5. Wykonawca, który prowadzi działalność gospodarczą w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, a zobowiązanie do świadczenia stanowi wartość dwukrotnie przewyższającą wysokość kapitału zakładowego, najpóźniej w dniu podpisania umowy, zobowiązany jest dostarczyć uchwałę, zgodnie z postanowieniami art. 230 Kodeksu spółek handlowych (Dz. U. Nr 94, poz.1037 z 2000 r. z póź.zm), lub wypis/odpis umowy spółki, zezwalający na zaciąganie takich zobowiązań.
- 24.6. Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
- 24.6. Szczegółowe postanowienia umowy zostały zawarte w projekcie umowy stanowiącym załącznik Nr II do SIWZ.

25. Środki ochrony prawnej

- 25.1. Środki ochrony prawnej przewidziane Działem VI u.p.z.p.przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów u.p.z.p.
- 25.2. Środkami ochrony prawnej, o których mowa wyżej są:
- a) odwołanie,
 - b) skarga do sądu.
- 25.3. W niniejszym postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 180 ust.2 środki ochrony prawnej przysługują wyłącznie wobec czynności:
- a) opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
 - b) wykluczenia odwołującego z niniejszego postępowania,
 - c) odrzucenia oferty odwołującego.
- W pozostałych przypadkach odwołanie nie przysługuje.**
- 25.4. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechania czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które przysługuje odwołanie.

26. Podwykonawstwo.

- 26.1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Formularzu Oferty.
- 26.2. Partner składający ofertę wspólną nie jest podwykonawcą.
- 26.3. Szczegółowe warunki umowy w zakresie podwykonawstwa zawarto w Części II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - Wzór umowy o wykonanie robót budowlanych (patrz § 14).

27. Informacje dodatkowe.

- 27.1. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 27.2. Udostępnianie protokołu oraz załączników do protokołu odbywać się będzie na poniższych zasadach:
- 1) osoba zainteresowana zobowiązana jest złożyć w siedzibie Zamawiającego pisemny wniosek o udostępnienie protokołu lub/i załączników do protokołu (np. ofert),
 - 2) Udostępnienie protokołu lub załączników może nastąpić poprzez wgląd w miejscu wyznaczonym przez zamawiającego, przesłanie kopii pocztą, faksem lub drogą elektroniczną, zgodnie z wyborem wnioskodawcy wskazanym we wniosku.
 - 3) Bez zgody zamawiającego, wnioskodawca w trakcie wglądu do protokołu lub załączników, w miejscu wyznaczonym przez zamawiającego, nie może samodzielnie kopiować lub utrzymywać za pomocą urządzeń lub środków technicznych służących do utrwalania obrazu treści złożonych ofert,
 - 4) Jeżeli przesłanie kopii protokołu lub załączników zgodnie z wyborem wnioskodawcy jest z przyczyn technicznych znacząco utrudnione, w szczególności z uwagi na ilość żądanych do przesłania dokumentów, zamawiający informuje o tym wnioskodawcę i wskazuje sposób, w jaki mogą być one udostępnione.
 - 5) Zamawiający udostępnia wnioskodawcy protokoły lub załączniki niezwłocznie. W wyjątkowych przypadkach, w szczególności związanych z zapewnieniem sprawnego toku prac dotyczących badania i oceny ofert, zamawiający udostępnia oferty do wglądu lub przesyła ich kopie w terminie przez siebie wyznaczonym, nie później jednak niż w dniu przesłania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty albo o unieważnieniu postępowania.
 - 6) Zamawiający ustali, z uwzględnieniem złożonego w ofercie zastrzeżenia o tajemnicy przedsiębiorstwa, zakres informacji, które mogą być Wykonawcy udostępnione,
 - 7) **Koszty udostępnienia** protokołu lub załączników związane ze wskazanym we wniosku sposobem udostępnienia **pokrywa wnioskodawca.**
- 27.3. Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji w terenie i zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
- 27.4. Roboty objęte zamówieniem będą prowadzona na terenie objętym ruchem pojazdów. W związku z powyższym wykonawca w szczególny sposób musi zadbać o bezpieczeństwo i właściwe oznakowanie prowadzonych robót, jak również w trakcie przerw w ich prowadzeniu.**

28. Wykaz załączników do niniejszych IDW.

Załącznikami do niniejszej IDW są następujące wzory:

l.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty
2.	Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
3.	Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
4.	Załącznik Nr 4A	Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych
5.	Załącznik Nr 4B	Wykaz osób/podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
6.	Załącznik Nr 4C	Wzór oświadczenia o posiadanych uprawnieniach przez osoby realizujące zamówienie

Część II - WZÓR UMOWY O WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

UMOWA NR IGK .7013.6.2011.....

na wykonanie zamówienia publicznego:

”PRZEBUDOWA NAWIERZCHNI CIĄGU DRÓG GMINNYCH NR 108941 D – UL. ESPERANTYSTÓW I NR 108945 D – UL. WORCELA W LUBANIU”

w dniu 2011 roku pomiędzy Gminą Miejską Lubań , z siedzibą w Lubaniu przy ul. 7 Dywizji 14, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym , reprezentowaną przez :

Z-cę Burmistrza Miasta - Pana Mariusza Tomiczka
przy kontrasygnacie
Skarbnika Miasta - Pana Mariana Zwierzańskiego

a
z siedzibą, reprezentowanym przez :

1. -
2. -

zwanym dalej Wykonawcą.

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy i udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

”PRZEBUDOWĘ NAWIERZCHNI CIĄGU DRÓG GMINNYCH NR 108941 D – UL. ESPERANTYSTÓW I NR 108945 D – UL. WORCELA W LUBANIU”

na zasadach i w zakresie określonym w SIWZ, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót i projektach oraz w ofercie złożonej przez Wykonawcę .

§ 2

1. Zakres robót, obejmuje:

- k) roboty rozbiórkowe elementów pasa drogowego,
- l) roboty ziemne,
- m) obramowanie krawężnikami i obrzeżami,
- n) podbudowy,
- o) nawierzchnie jezdni,
- p) nawierzchnie chodników, miejsc postojowych i zjazdów,
- q) regulacja urządzeń obcych oraz remont elementów kanalizacji deszczowej,
- r) budowa linii kablowej i wymiana punktów oświetleniowych,
- s) oznakowanie pionowe i poziome,
- t) roboty wykończeniowe – sadzenie drzew, trawniki,

2. Szczegółowy zakres robót określają:

- 1) projekt budowlano - wykonawczy,
- 2) przedmiary robót przekazane Wykonawcy w celu sporządzenia kosztorysu ofertowego i oferty,
- 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

§ 3

Przedmiot umowy Wykonawca rozpocznie realizować z dniem zawarcia niniejszej umowy, a zakończy i zgłosi do odbioru w terminie do dnia 2011 roku.

§ 4

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty :

- 1) Oferta Wykonawcy wraz z jej wszystkimi załącznikami,
- 2) SIWZ,
- 3) pismo powiadamiające o wyborze oferty,
- 4) zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy.

§ 5

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy, w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy;
- 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
- 3) Wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody;
- 4) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 5) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 6

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
- 2) Zabezpieczenie terenu robót, na podstawie opracowanego przez Wykonawcę projektu organizacji ruchu zastępczego;
- 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
- 4) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
- 5) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 6) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:

- a) Ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami),
- b) Ustawy z dnia 27.04.2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami),

Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;

- 7) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 8) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 9) Wykonanie prób szczelności oraz niezbędnych pomiarów,
- 10) Wykonanie powykonawczej inwentaryzację geodezyjnej.
- 11) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- 12) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 13) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 14) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 15) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 16) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- 17) Posiadanie ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia. Ubezpieczenie musi obejmować, co najmniej :
 - a) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem pracowników Wykonawcy w wysokości, co najmniej wartości kontraktu,

- b) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem Wykonawcy z polisą OC na sumę ubezpieczenia równą, co najmniej wartości kontraktu. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych;
- 18) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- 19) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
 3. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami i wykonywania przedmiotu umowy osoby wskazane w Ofercie Wykonawcy.
 4. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 5. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
 6. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy i książki obmiarów.
 7. Kierownik budowy (robót) działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
 8. Wykonawca ponosi:
 - 1) pełną odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 2) wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
 9. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;

§ 7

1. Wstępne wynagrodzenie brutto Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. ustala się w kwocie **złotych brutto**
(słownie : /100 zł).
2. Wynagrodzenie ostateczne rozliczone będzie uproszczonym kosztorysem powykonawczym, sporządzonym w oparciu o obmiary faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Inspektora nadzoru, przy zastosowaniu, przyjętych w ofercie ryczałtowych cen jednostkowych robót.

3. Wykonawca gwarantuje stałość ryczałtowych cen jednostkowych robót określonych w kosztorysie ofertowym załączonym do oferty.

§ 8

1. Wykonawca, na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej oferty, co stanowi kwotęzł, w formie
2. Zamawiający zwróci 70% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Pozostałe 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Kwota, o której mowa w ust.3 będzie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania będą stanowić kary umowne.
2. Kary te przyjmuje się z następujących tytułów i w wysokościach:
 - 2.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - a) Odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1 umowy.
 - b) Za każdy dzień przekroczenia terminowego wykonania robót - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto;
 - c) Za każdy dzień zwłoki w terminowym usunięciu wad - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto;
 - 2.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary pieniężne:
 - a) Odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust.1. umowy, za wyjątkiem sytuacji przewidzianej art.145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
 - b) Za każdy dzień zwłoki w przeprowadzeniu odbioru końcowego robót – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego w przypadku, gdy szkoda spowodowana przez Wykonawcę przekracza wysokość kar umownych.

§ 10

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy (poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym), jeżeli:

1. Wykonawca zaniecha realizacji robót i w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 14 dni;

2. Bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął robót lub w przypadku ich wstrzymania przez Zamawiającego nie podjął ich w ciągu 14 dni od otrzymania decyzji od Zamawiającego o podjęciu realizacji.
3. Wykonuje roboty wadliwie, stosuje materiały niezgodne z wymogami oraz nie reaguje na polecenia Inspektora nadzoru.

§ 11

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy, stanowi ona rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy za te wady.
2. Okres gwarancji wynosi miesięcy.
Okres ten biegnie od dnia dokonania odbioru końcowego robót, stanowiących przedmiot umowy .

§ 12

Rozliczenie robót, formy faktur, terminy ich wystawiania oraz terminy zapłaty ustala się w następujący sposób :

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami przejściowymi, wystawianymi za zakończone elementy robót oraz fakturą końcową wystawioną po zakończeniu i odbiorze całości robót.
 2. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami przejściowymi nie może przekraczać 95 % wynagrodzenia umownego.
 3. Podstawą do wystawienia faktury przejściowej będą potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego
 - a) obmiar wykonanych robót,
 - b) uproszczony kosztorys powykonawczy z wyliczeniem wartości wykonanych robót.,
 - c) protokół odbioru robót w toku.
 4. Przedmiotem odbioru końcowego robót będzie wykonany pełny zakres zadania określony niniejszą umową oraz sporządzony, w obecności przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy, protokół odbioru końcowego.
 5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego, nie później niż na dwa dni robocze przed planowanym terminem odbioru.
 6. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
 7. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Dziennik budowy,
 - 2) Książka obmiaru,
 - 3) uproszczony kosztorys powykonawczy z wyliczeniem wartości wykonanych robót.
 - 4) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w trzech egzemplarzach,
 - 5) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, instrukcje użytkownika, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
-

- 6) Oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 7) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót),
 - 8) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
8. Dokumenty określone w ust. 7 pkt c) do h) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w trzech egzemplarzach.
 9. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
 10. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
 11. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
 12. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 13. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
 14. Zamawiający wypłaci należne kwoty za wykonanie przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę faktur przejściowych i faktury końcowej przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
 15. Za zwłokę w terminowej zapłacie należności za przedmiot umowy Wykonawca może dochodzić ustawowych odsetek.
 16. Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez wyrażenia pisemnej zgody przez Zamawiającego.

§ 13

Wstrzymanie realizacji przedmiotu umowy nastąpić może na skutek:

1. Rażących błędów w sztuce budowlanej związanych z realizacją robót.
2. Użycia niewłaściwych materiałów, innych niż określone w przyjętej ofercie.
3. Nieprzestrzeganie postanowień norm i warunków technicznych oraz instrukcji i przepisów BHP wykonywania robót budowlano-montażowych.
4. Nieprzestrzeganie warunków technicznych, które mogą spowodować utratę udzielanych przez ich producentów gwarancji.
5. Niewłaściwe oznakowanie i zabezpieczenie prowadzonych robót.

§ 14

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
9. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
12. Wykonawca powierza do wykonania podwykonawcy następujący zakres rzeczowy zadania :
 - a)
 - b)

§ 15

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad robotami sprawować będą:
2. Wykonawca ustanawia Kierownika robót w osobie
3. Ustanowiony Kierownik działa w ramach obowiązków ustalonych w ustawie – Prawo Budowlane dla kierownika budowy.

§ 16

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się dokonywania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, z wyjątkiem zmian przewidzianych w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 2 jest nieważna.
4. Zmiany umowy przewidziane w ogłoszeniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia wymagają ich odpowiedniego udokumentowania i zawarcia stosownego aneksu do umowy.

§ 17

1. Oprócz przypadków określonych w księdze trzeciej tytuł XV Kodeksu Cywilnego, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
W tym przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

§ 19

Ewentualne spory powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy strony poddawać będą rozstrzygnięciu właściwym miejscowo dla Zamawiającego sądom powszechnym.

§ 20

Umowę niniejszą wraz z załącznikami wymienionymi w § 4 sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

Część III - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest:

PRZEBUDOWA CIĄGU DRÓG GMINNYCH NR 108941D- ULICY ESPERANTYSTÓW I NR 108945D- ULICY WORCELLA W LUBANIU

W RAMACH PROGRAMU WIELOLETNIEGO POD NAZWĄ „NARODOWY PROGRAM PRZEBUDOWY DRÓG LOKALNYCH 2008-2011”

2. Przedmiot i zakres robót:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy ciągu dróg gminnych Nr 108941D – ul. Esperantystów i Nr 108945D – ul. Worcella w Lubaniu.

Ciąg komunikacyjny tych dróg stanowi połączenie z drogą powiatową 2432D – ul. Łużycką w Lubaniu.

Łączna długość przebudowywanego ciągu dróg wynosi **909,00 mb**.

Projektowane szerokości jezdni wynoszą: 7,00m, 7,50m, oraz 6,00m.

Na odcinku 0+000 – 0+569 przewiduje się frezowanie istniejącej nawierzchni mineralno-bitumicznej jezdni i jej nierówności, roboty rozbiórkowe nawierzchni bitumicznej chodników oraz ich obramowania krawężnikami i obrzeżami betonowymi.

W ramach planowanej przebudowy, przewiduje się na tym odcinku ustawienie nowych krawężników na ławie betonowej z oporem i obrzeży betonowych posadowionych na ławie betonowej.

Na istniejącej jezdni po wykonaniu warstwy profilującej z masy mineralno-bitumicznej i jej skropieniu emulsją asfaltową zostanie ułożona warstwa ściernalna z mieszanki mastyksowo-grysowej (SMA).

W przypadku chodników projektuje się wykonanie warstwy profilującej z piasku, a następnie wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej grubości 6cm na podsypce piaskowej. chodników.

Na odcinku 0+210 – 0+290 po stronie lewej, po wykonanych robotach rozbiórkowych, dodatkowo należy sfrezować korzenie drzew. Po wykonaniu tych prac wykonana zostanie podbudowa z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5 grubości 10cm, a następnie ułożona nawierzchnia chodnika z kostki betonowej grubości 6cm na podsypce piaskowej.

W miejscach gdzie chodniki posiadają nawierzchnię z kostki betonowej należy dokonać przełożenia nawierzchni chodników z kostki brukowej betonowej do zgodnych z projektem rzędnych wysokości wraz z ewentualnym jej uzupełnieniem.

Na odcinku 0+569 – 0+889 przewiduje sfrezowanie istniejącej nawierzchni mineralno-bitumicznej oraz części istniejącej podbudowy betonowej jezdni drogi, rozebranie nawierzchni bitumicznych chodników oraz obramowania z krawężników i obrzeży betonowych.

Po wykonaniu robót rozbiórkowych planuje się ułożenie nowych krawężników betonowych na ławie betonowej z oporem i obrzeży betonowych posadowionych na ławie betonowej.

Dodatkowo na tym odcinku drogi planuje się poszerzenie istniejącej jezdni o 0,50 mb do szerokości 6,00 m poprzez wykonanie koryta na poszerzeniu i wykonania nowej podbudowy z mieszanek kamiennych dwuwarstwowo łącznej grubości 30 cm.

Po wykonaniu tych robót na całej szerokości jezdni wraz z jej poszerzeniem, należy ułożyć warstwę wiążącą z masy bitumicznej grubości 5,00 cm. Po dokonaniu skropienia warstwy wiążącej zostanie ułożona warstwa ścieralna nawierzchni z mieszanki mastyksowo-grysowej (SMA) grubości 4,00 cm.

Na skrzyżowaniu ulicy Esperantystów z ulicą Klasztorną w km 0+569 – 0+595 przed ułożeniem warstw bitumicznych nawierzchni jezdni przewidziano wymianę podłoża i warstw konstrukcyjnych podbudowy na głębokość 1,00 mb, z uwagi na powstały w jezdni przełom ciężki. Planuje się w tym miejscu wykonanie robót ziemnych z wywozem urobku, wymianę gruntu w miejscu przełomu z użyciem mieszanki żwirowo - piaskowej i wzmocnienie podłoża geowłókniną. Następnie zostanie wykonana nowa podbudowa z mieszanek kamiennych dwuwarstwowa o łącznej grubości 30 cm.

W przypadku istniejących chodników należy po ich rozbiórce wykonać warstwę profilującą istniejącej podsypki piaskowej i następnie ułożyć nawierzchnię z kostki brukowej betonowej grubości 6cm.

Na odcinku 0+889 – 0+909 opracowanie przewiduje wykonanie koryta pod drogę i jednostronny chodnik na całej szerokości z wywiezieniem urobku, ułożenie nowych krawężników na ławie betonowej z oporem i obrzeży betonowych na ławie betonowej, wykonanie podbudowy jezdni z kruszywa łamanego o grubości łącznej – 30cm (z kruszywa łamanego frakcji: 0-63mm - 15 cm, 0-31,5mm - 15 cm), wykonanie nawierzchni mineralno-bitumicznej o łącznej grubości 9cm (warstwa wiążąca – 5cm, warstwa ścieralna – 4cm SMA) z wykonaniem skropienia między jej warstwami emulsją asfaltową. Chodnik z kostki betonowej grub. 6 cm na podsypce piaskowej należy wykonać na wcześniej wykonanej warstwie odcinającej z piasku grub. 6 cm i podbudowie z mieszanki kamiennej grub. 10 cm.

Nawierzchnię zjazdów do posesji zlokalizowanych w ciągu chodników należy wykonać, po wcześniejszym przygotowaniu koryta pod ich konstrukcję z wywozem urobku, na podbudowie z mieszanki kamiennej grubości 15cm, a następnie ułożeniu nawierzchni z kostki brukowej betonowej grubości 8cm na podsypce piaskowej.

Wszystkie projektowane parkingi należy wykonać po wcześniejszym przygotowaniu koryta pod ich konstrukcję z wywozem urobku z wykopów, a następnie wykonać podbudowę z kruszywa łamanego grubości 15cm. Nawierzchnię parkingów stanowić będzie betonowa kostka brukowa grubości 8cm układana na podsypce piaskowej 8 cm.

W miejscach skrzyżowań jezdni z dojazdami i wjazdami na przyległe do drogi posesje oraz w miejscach zlokalizowanych parkingów i przejść dla pieszych, należy zastosować obniżenia krawężników (krawężniki najazdowe) oraz obrzeży betonowych.

W jezdni na odcinku od km 0+569 – 0+909 zostanie wykonany obustronny ściek przykrawężnikowy z kostki betonowej grub. 8 cm na ławie betonowej szerokości 0,20 m.

Nawierzchnię parkingów i zjazdów na drogi boczne należy wykonać z kostki betonowej koloru czerwonego, linie segregacyjne na parkingach z kostki betonowej koloru szarego.

Nawierzchnie chodników wykonane zostaną z kostki betonowej koloru szarego, z tym że pas przykrawężnikowy szerokości 0,20 m zostanie wykonany z kostki betonowej koloru czerwonego.

W ramach przebudowy przewiduje również regulację istniejących w jezdni i chodnikach urządzeń obcych: studni rewizyjnych kanalizacyjnych, studni telekomunikacyjnych, wpustów ulicznych a także zasuw wodnych i gazowych.

Planuje się również częściową przebudowę istniejących studni rewizyjnych poprzez wymianę zniszczonych płyt nastudziennych wraz z montażem pierścieni odciążających i włączów żeliwnych.

Na części istniejących studzienek ściekowych przewiduje się wymianę wpustów żeliwnych.

W ramach oznakowania ciągu dróg gminnych przewiduje się wymianę oznakowania pionowego zgodnie z posiadanymi przez Inwestora planami docelowej organizacji ruchu oraz po wykonaniu nawierzchni bitumicznej wykonanie oznakowania poziomego przejść dla pieszych farbą chlorokauczukową.

W ramach inwestycji przewidziano również przebudowę istniejących linii kablowych napowietrznych oraz słupów kratowych oświetlenia ulicznego.

Zakres przebudowy oświetlenia ulicznego, przewiduje:

- demontaż istniejących słupów oświetleniowych kratowych oraz napowietrznej linii zasilającej;
- wykonanie linii kablowej zasilającej długość 988,0 mb, z tego ułożonej w rurach ochronnych 860mb;
- ustawienie nowych punktów oświetlenia ulicznego w ilości 28 kompletów, poprzez montaż słupów oświetleniowych stalowych sześciokątnych ocynkowanych typu SX 6/3 lub równoważnych, z wysięgnikiem W16 lub równoważnym, oprawą uliczną OUS „6” lub równoważną, źródłem światła sodowym np. typu SON 100 W na prefabrykowanym fundamencie betonowym typu np. B-120;
- montaż szafki sterowniczej oświetlenia drogowego na fundamencie betonowym przystosowanej do wprowadzenia dwóch obwodów oświetleniowych. Sterowanie oświetleniem odbywać się będzie za pomocą zegara sterującego z programem załączeń. Układ pomiarowo – rozliczeniowy poprzez licznik dwutaryfowy.

Szczegółowy zakres robót określają:

- 1) projekty budowlane,
- 2) przedmiary robót przekazane Wykonawcy w celu sporządzenia kosztorysu ofertowego i oferty,
- 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

Przedmiary robót powinny być odczytywane w powiązaniu ze SIWZ, umową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, dokumentacjami projektowymi oraz wiedzą techniczną.

Opisy poszczególnych pozycji przedmiarów nie mogą być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla danych robót. Należy przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według: specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej oraz wiedzy technicznej.

4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia do dnia 15 października 2011 roku.