

ZARZĄDZENIE NR 129/2013
BURMISTRZA MIASTA LUBAŃ

z dnia 8 sierpnia 2013 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102 z 2010 r. 651, z późn. zm.), Uchwały Nr VI/84/2003 Rady Miasta Lubań z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy – Miejskiej Lubań (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2011 roku Nr 5, poz.61 z późn.zm.), Burmistrz Miasta Lubań zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej budynkiem wykorzystywanym na cele inne niż mieszkalne, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, wraz ze sprzedażą gruntu. Nieruchomość objęta niniejszą sprzedażą położona jest przy ulicy:

1) Armii Krajowej (Obręb III, AM 4, działka nr 42/13 o powierzchni 236 m2)

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza Miasta
Zastępcą Burmistrza

Mariusz Tomiczek

Lubań, dnia 08 sierpnia 2013 r.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Miasta Lubań z dnia 08 sierpnia 2013 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży

K.W.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości działki w m ²	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena gruntu, budynku, urządzenia, lokalu	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Uwagi
18.709	Obręb III, AM 4 Działka Nr 42/13 Armii Krajowej	236	Nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta położona jest w obszarze podobnej zabudowy, w głębi ulicy Armii Krajowej. Powstała przez wydzielenie z większej nieruchomości po obrysie trzykondygnacyjnego budynku produkcyjnego. Przedmiotowa nieruchomość wchodziła w skład kompleksu biurowo – produkcyjnego, tworząc funkcjonalną całość. W związku z podziałem geodezyjnym jest to samodzielna nieruchomość. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości od ulicy Mickiewicza poprzez ustaloną służebność drogową. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren, na którym zlokalizowane są przedmiotowe nieruchomości oznaczony jest symbolem 3AG1 – tereny aktywności gospodarczych.	Przetarg ustny nieograniczony	Wartość nieruchomości: 310.400,- zł, w tym: Wartość gruntu 12.700 zł Wartość budynku 297.700 zł	Budynek + działka Opłaty za budynek oraz działkę płatne najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego, przed jego podpisaniem.	nieruchomość oddana w użyczenie na rzecz Łużyckiego Centrum Rozwoju

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651, ze zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie do dnia 20 września 2013 roku.

Wywieszono dnia 08 sierpnia 2013 r.

Zdjęto dnia