

Lubań, dnia 08 sierpnia 2013 r.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 129/2013 Burmistrza Miasta Lubań z dnia 08 sierpnia 2013 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży

K.W.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości działki w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena gruntu, budynku, urządzenia, lokalu	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Uwagi
18.709	Obręb III, AM 4 Działka Nr 42/13 Armii Krajowej	236	Nieruchomość gruntowa o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta położona jest w obszarze podobnej zabudowy, w głębi ulicy Armii Krajowej. Powstała przez wydzielenie z większej nieruchomości po obrysie trzykondygnacyjnego budynku produkcyjnego. Przedmiotowa nieruchomość wchodziła w skład kompleksu biurowo – produkcyjnego, tworząc funkcjonalną całość. W związku z podziałem geodezyjnym jest to samodzielna nieruchomość. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości od ulicy Mickiewicza poprzez ustaloną służebność drogową. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren, na którym zlokalizowane są przedmiotowe nieruchomości oznaczony jest symbolem 3AG1 – tereny aktywności gospodarczych.	Przetarg ustny nieograniczony	<b>Wartość nieruchomości: 310.400,- zł, w tym: Wartość gruntu 12.700 zł Wartość budynku 297.700 zł</b>	<b>Budynek + działka</b>  Opłaty za budynek oraz działkę płatne najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego, przed jego podpisaniem.	nieruchomość oddana w użyczenie na rzecz Łużyckiego Centrum Rozwoju

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651, ze zm.) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie do dnia 20 września 2013 roku.

Wywieszono dnia 08 sierpnia 2013 r.

Zdjęto dnia .....