

ZARZĄDZENIE NR 153/2013
BURMISTRZA MIASTA LUBAŃ

z dnia 24 września 2013 r.

w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Lubań, przeznaczonych do najmu na cele garażowe, w formie przetargu ustnego ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn.zm.), art.13 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn.zm.); Uchwały Nr VI/84/2003 Rady Miasta Lubań z dnia 25 lutego 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubań (Dz.Urz.Woj.Doln. z 2011 roku Nr 5, poz. 61), Burmistrz Miasta Lubań zarządza, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Lubań, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia, przeznaczonych do najmu na czas nieokreślony, w formie przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców budynków mieszkalnych:

- 1) ul. Warszawska 6, 7, 8, 9, 10, 11 (część działki Nr 18/42, AM 10, Obręb III o pow. 35,00 m²);
- 2) ul. Dąbrowskiego 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 (część działki Nr 83, AM 5, Obręb V o pow. 20,90 m²);

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubań.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami, Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta Lubań.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Lubań

Arkadiusz Słowiński

Lubań, dnia 24 września 2013 r.

Nr GGNiR.6845.18.2013.AP.5
 Nr GGNiR.6845.24.2013.AP.5

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 153/2013 Burmistrza Miasta Lubań
 z dnia 24 września 2013 roku**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Lubań przeznaczonych do najmu na cele garażowe, w formie przetargu ustnego ograniczonego.

K.w.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia działki w m ²	Opis nieruchomości	Podstawa posiadania	Stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany stawki czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
JG1L/000/18709/9	Obręb III, AM 10 cz. działki Nr 18/42 ul. Warszawska	Garaż + grunt 35,00	Działka zabudowana przeznaczona do wykorzystania na cele garażowe	umowa najmu	Czynsz najmu ustalony zostanie w drodze przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców budynków Warszawska 6, 7, 8, 9, 10, 11 nie posiadających garażu lub działki pod jego budowę.	Czynsz najmu płatny jest miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Najemca zobowiązany jest zgłosić obowiązek podatkowy z tytułu najmu przedmiotowej nieruchomości w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta Lubań.	Wysokość czynszu najmu może ulec zmianie w przypadku ustalenia nowych stawek czynszu najmu za 1 m ² , co następuje w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta.
JG1L/000/18711/6	Obręb V, AM 5 cz. działki Nr 83 ul. Dąbrowskiego	Garaż + grunt 20,90	Działka zabudowana przeznaczona do wykorzystania na cele garażowe	umowa najmu	Czynsz najmu ustalony zostanie w drodze przetargu ustnego ograniczonego do mieszkańców budynków Dąbrowskiego 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 nie posiadających garażu lub działki pod jego budowę. Stawka wywoławcza czynszu najmu za 1 m ² 2,00 zł miesięcznie.	Najemca zobowiązany jest do ponoszenia należności z tytułu podatku VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Najem na czas nieokreślony	

Wywieszono dnia

Zdjęto dnia

