

**Sprawozdanie z pracy  
Burmistrza Miasta Lubań  
za okres od 15.06.2013 roku do 19.08.2013 roku**

W omawianym okresie:

**I. W zakresie spraw organizacyjno – prawnych Burmistrz :**

1. wydał zarządzeń 37, które dotyczyły między innymi:
  - podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży ,
  - zmiany uchwały budżetowej na 2013 rok,
  - powołania Rady Gospodarczej przy Burmistrzu Miasta Lubań,
  - podania do publicznej wiadomości oferty złożonej na realizację zadania publicznego przez organizację pozarządową w trybie art. 19a ust 1 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie,
  - pogotowia przeciwpowodziowego,
  - powołania zespołu ds. opracowania Strategii Zrównoważonego Rozwoju Miasta Lubania na lata 2013 - 2026,
  - powołania komisji d.s. ustalania szkód i szacowania strat powstałych w wyniku powodzi na terenie Miasta Lubań,
  - zmiany instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
  - ustalenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli i maksymalnej kwoty dofinansowania opłat w roku 2013,
  - ustalenia terminu składania wniosków o udzielenie pomocy finansowej uczniom na zakup podręczników i pomocy dydaktycznych,
  - określenia sposobu wykorzystania samochodów służbowych Urzędu Miasta Lubań ,
  - zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Lubań ,
  - powołania komisji egzaminacyjnych dla nauczycieli ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.
2. przedłożył Radzie Miasta Lubań 16. projektów uchwał.

**II. w zakresie spraw remontów i inwestycji:**

**1. W zakresie dotyczącym robót inwestycyjnych:**

- 1) Zakończono zadanie inwestycyjne pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach: Papieża Jana Pawła II, Pastelowej, Tęczowej, Błękitnej, Miodowej i Wrzosowej w Lubaniu”.  
Wykonawca usunął, wykazane w trakcie odbioru końcowego, usterki związane z odbudową nawierzchni chodników po przyłączach kanalizacyjnych, wykonany został także w ulicy Wrzosowej odcinek ścieku z kostki granitowej przy krawężniku oraz oczyszczono istniejące studzienki ściekowe. Zadanie rozliczono finansowo . Trwają prace związane ze sporządzeniem dokumentów OT i PT, które zostaną zakończone do końca sierpnia br. Stanowiąc to będzie podstawę do sporządzenia wniosku do NFOŚ i GW o umorzenie ostatniej raty pożyczki zaciągniętej przez miasto na wykonaną w latach poprzednich modernizację oczyszczalni ścieków.

- 2) Na ukończeniu są prace remontowo-budowlane związane z realizacją projektu pn. „Modernizacja Przedszkola Miejskiego Nr 3 przy ul. Różanej 1 w Lubaniu”. Zakończono większość prac wewnątrz obiektu. Trwają prace wokół budynku przedszkola. Dnia 26.06.2013 r. podpisano z wykonawcą robót Aneks nr 1 dot. zmiany terminu zakończenia robót: do dnia 16.08 br w zakresie robót wewnątrz budynku, dojścia i dojazdu do budynku, a do dnia 30.08. br. w zakresie pozostałych robót. Dnia 18.07.2013 roku, w ramach tego projektu, ogłoszono przetarg na dostawę wyposażenia i mebli dla Przedszkola Miejskiego Nr 3 z podziałem na dwie części:

I Dostawa wyposażenia kuchni;

II Dostawa mebli do szatni.

Przetarg rozstrzygnięto dnia 06 sierpnia br. .

Dnia 07.08.2013 r. podpisano umowę na II część zamówienia (dostawa mebli do szatni) z firmą MOJE BAMBINO Sp.z.o.o. S.K.A. z siedzibą przy ul. Granicznej w Łodzi za kwotę: 10.871,63 zł brutto, a dnia 13.08.2013 r. podpisano umowę na I część zamówienia (wyposażenie kuchni) z firmą SAS Sp. z o.o. Sp.k. ul. Chmielnej 15 w Zielonej Górze na kwotę 59.373,02 zł brutto. Dostawy mają być zrealizowane do końca sierpnia br.

## **2. Roboty związane z utrzymaniem i zapewnieniem bezpieczeństwa ruchu na drogach gminnych i wewnętrznych – ulicach administrowanych przez Burmistrza Miasta Lubań:**

- 1) Prace związane z utrzymaniem oznakowania pionowego dróg gminnych i wewnętrznych prowadzone są w miarę występujących potrzeb w trybie awaryjnym.
- 2) Wykonano w zakresie przyznanych w budżecie miasta na rok 2013 środków na oznakowanie dróg część zaleceń pokontrolnych z przeprowadzonej dnia 9.05.br., przez przedstawicieli zarządcy ruchu na drogach gminnych - Starosty Powiatowego w Lubaniu corocznej kontroli prawidłowości oznakowania pionowego i poziomego dróg gminnych będących w zarządzie Burmistrza Miasta Lubań.
- 3) Wykonano projekt zmiany organizacji ruchu na skrzyżowaniu ulicy Ratuszowej z ulicami Podwale i Zgorzelecką. Wprowadzono zmianę oznakowania pionowego i poziomego zgodnie z zatwierdzonym projektem.
- 4) Zabezpieczono przejście pomiędzy ulicami Mostową i Główną oraz pomalowano poręcze na kładce nad kanałem Młynówki.
- 5) Pomalowano poręcze mostowe na moście nad potokiem Siekierka w ciągu ulicy Emilii Plater.
- 6) Naprawiono i pomalowano poręcze łańcuchowe na skrzyżowaniu ulicy Spółdzielczej z ulicą Ratuszową.
- 7) Usunięto powstałe po ulewnych opadach deszczu zapadlisko w jezdni ul. Starej.
- 8) Zakończono prace związane z remontem uszkodzeń w nawierzchniach dróg gminnych i wewnętrznych na terenie miasta Lubania po okresie zimowym. Zakres wyremontowanych uszkodzeń jezdni wyniósł 787,09 m<sup>2</sup>. Prace zostały zakończone 30.06.2013 r.

- 9) Wykonano odbudowę zniszczonych w wyniku wjazdu pojazdu ponadnormatywnego elementów pasa drogowego drogi gminnej – ulicy Gajowej.
- 10) Odbudowano zniszczoną, w trakcie ulewnych opadów deszczu z dnia 29/30 lipca br., nawierzchnię chodnika przy ul. Worcella w Lubaniu.
- 11) Przebudowano części zniszczonych, w trakcie intensywnych opadów deszczu z dnia 29/30 lipca br., nawierzchni bitumicznych chodników przy ul. Strzeleckiej i Izerskiej w Lubaniu na nawierzchnie z kostki betonowej.
- 12) Dokonano napraw w nawierzchniach jezdni uszkodzeń powstałych po intensywnych opadach deszczu z dnia 29/30 lipca br., przy studniach rewizyjnych i kratkach ściekowych kanalizacji deszczowej w ulicy Bankowej i Kazimierza Wielkiego oraz innych powstałych w jezdniach uszkodzeń, m.in. w jezdni ulic: Izerska, Działkowa, Bankowa i Szkolna.

### **3. Zadania związane z utrzymaniem kanalizacji deszczowej i elementów odwodnienia w drogach gminnych i wewnętrznych:**

- 1) Wykonano regulację 2 wpustów deszczowych w ul. Gajowej w Lubaniu.
- 2) Rozpoczęto roboty związane z udrożnieniem wpustów deszczowych w ul. Torowej.
- 3) Wykonano remont studni kanalizacji deszczowej w ul. Torowej na wysokości kotłowni PEC w Lubaniu.
- 4) Przebudowano studnię deszczową w ul. Podwale. Koszty przebudowy poniosło Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Lubaniu Sp. z o.o. jako winny zniszczenia kanału deszczowego w czasie wcześniej wykonywanych robót instalacji c.o.
- 5) Wyczyszczono i udrożniono studnię deszczową oraz część kanału w ul. Skalniczej. Prace związane z oczyszczeniem pozostałej części kanału i jego elementów będą kontynuowane w miesiącu sierpniu br.
- 6) Wyczyszczono i udrożniono wpusty deszczowe w ul. Rzemieśniczej.
- 7) Wyczyszczono studnię w ul. Storolubańskiej.
- 8) Do czasu określenia przyczyny powstania zabezpieczono zapadlisko przy alei spacerowej wzdłuż murów obronnych przy ul. Podwale.

### **4. Zadania związane z oświetleniem drogowym**

- 1) Na skutek trudnej sytuacji budżetowej miasta utrzymanie sieci oświetlenia ulicznego ogranicza się jedynie do bieżącego utrzymania (wymiana źródeł światła, drobne awarie zasilania obwodów oświetleniowych).
- 2) Z przyznaných dodatkowych środków z rezerwy ogólnej w wysokości 7.000 złotych zlikwidowano awarię kabla zasilającego przy ul. K. Wielkiego na odcinku od skrzyżowania z ul. Worcella do skrzyżowania z ul. Mieszka II.

### **5. Zadania z zakresu gospodarki mieszkaniowej:**

- 1) Odbyło się 5 posiedzeń Zespołu Opiniodawczego ds. Przydziału Mieszkań, podczas których przyjęto 51 rodzin.
- 2) Pracownicy Wydziału IGK wraz z Asystentem Burmistrza przeprowadzili 8 wizji w lokalach mieszkalnych, w których wobec najemców zostały orzeczone wyroki eksmisyjne. celem zaproponowania lokali mniejszych lub o niższym standardzie.

- 3) Uzyskano 4 lokale mieszkalne do zasiedlenia. Lokale zostały przydzielone osobom oczekującym, zgodnie z opiniami Zespołu Opiniodawczego ds. Przydziału Mieszkań.
- 4) Rozpatrzono 28 spraw dotyczących rozłożenia na raty bądź umorzenia zaległości w opłatach czynszowych i opłatach komunalnych.
- 5) Po raz kolejny przeprowadzono postępowanie przetargowe na wysokość czynszu na najem lokalu użytkowego położonego w Lubaniu przy ul. Rybackiej 21. Przetarg został rozstrzygnięty i podpisano umowę najmu lokalu.
- 6) Wydział IGK rozpoczął czynności mające na celu pomoc najemcom komunalnych lokali mieszkalnych i socjalnych w spłacie zaległości opłat. Zostanie wezwanych na rozmowy przeszło 400 osób. Wydział będzie proponował rozłożenie zaległości na raty posiadanych zaległości, zamianę lokalu, a w przypadku bardzo ubogich rodzin, umorzenie części zadłużenia.  
Z uzyskanych od Administracji Mieszkań Komunalnych informacji wynika, iż aktualnie z opłatami za okres powyżej 3 miesięcy zalega 427 najemców na łączną kwotę 2.032.254 złotych, z tego rekordowa zaległość wynosi 52.802 złotych (z orientacyjnych wyliczeń wynika, że ten najemca nie wnosi opłat od ok. 13 lat).
- 7) Przeprowadzono procedurę wyboru wykonawcy remontów lokali mieszkalnych w ramach Programu rządowego na rzecz społeczności romskiej w Polsce na rok 2013. Wytypowano do remontu w różnym zakresie 9 lokali komunalnych. Termin realizacji robót określono na 06.09.2013 r., jednak roboty zakończono z dużym wyprzedzeniem. Protokolarny odbiór robót nastąpił w dniu 13.08.2013 r. Łączna wartość prac wyniesie 23.300,00 zł brutto, w tym dotacja z budżetu Państwa 20.000 złotych.

## 6. Inne zadania

- 1) Wybrani przez Zakład Gazowniczy w Zgorzelcu wykonawcy kontynuują prace związane z wymianą sieci gazowej wraz z przyłączami do budynków w ulicach: Mikołaja, Piramowicza, Graniczna, Szkolna do Rynku. Prace te są na ukończeniu. Zakończono prace związane z wymianą sieci gazowej wraz z przyłączami do budynków w ul. Klasztornej.
- 2) Wykonawca Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Lubaniu kończy na terenie miasta prace związane z budową sieci c.o. preizolowanej oraz odbudową nawierzchni i terenów zajętych pod roboty instalacyjne. Zakończono m.in. prace związane z odbudową nawierzchni i porządkowaniem terenów zajętych pod roboty instalacyjne w rejonie ulic: Kazimierza Wielkiego – Górnicza oraz Łużycka - Zgorzelecka.
- 3) Wybrany przez Lubańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji wykonawca kończy realizację zadania inwestycyjnego związanego z budową kanalizacji sanitarnej w ulicy Głównej na jej odcinku od dojścia do ul. Mostowej w stronę ul. Różanej
- 4) Lubańskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lubaniu rozpoczęło prace związane z wymianą sieci wodociągowej i przyłączy do budynków w ulicach: Parkowa, M.C. Skłodowskiej, Gajowej oraz części ul. Łąkowej. Prace te są niezbędne do wykonania przed planowaną w roku 2014 przebudową nawierzchni jezdni i chodników ulic na terenie dzielnicy „Kamienna Góra”. Prace finansuje Spółka z własnych środków.
- 5) TAURON S.A. Oddział Jelenia Góra rozpoczął na terenie miasta prace związane z wymianą zniszczonych słupów i linii napowietrznych n/n. Dodatkowo na wymienianych słupach, gdzie w ramach zawartej z

TAURONEM umowy dzierżawy miasto posiada swoje punkty oświetlenia ulicznego, zostaną one przeniesione i zamontowane na nowych słupach na koszt TAURONU.

### III. W zakresie gospodarki gruntami i nieruchomościami :

1. Wydano 4 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości położonych w Lubaniu, oznaczonych jako:
  - działka Nr 80/2, Obręb II, AM 18 – ul. Armii Krajowej,
  - działka Nr 20, Obręb II, AM 17, działka Nr 1/62, Obręb II, AM 15 – ul. Mikołaja Reja 15,
  - działka Nr 11/18, Obręb IV, AM 6 – ul. Główna,
  - działka Nr 2/2, Obręb I, AM 6 – ul. Wrocławska,
2. Nadano numerację porządkową dla nieruchomości położonych w Lubaniu przy ul. Biwakowa 16, Agatowa 48, Rzeczna 4, Rubinowa 5, Agatowa 26,
3. Wytypowano do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, zabudowaną garażem na rzecz najemcy, położoną w Lubaniu przy Placu Śląskim, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Lubań, działkę Nr 40/7 o powierzchni 20 m<sup>2</sup>, Obręb III, AM 8,
4. Wytypowano do zbycia w formie przetargu ustnego, ograniczonego do mieszkańców budynku mieszkalnego położonego przy ul. Lwóweckiej 4, samodzielny lokal wykorzystywane na cele inne niż mieszkalne – garaż wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, działka Nr 69/1 o pow. 323 m<sup>2</sup>, Obręb III, AM 6,
5. Rozwiązano umowę dzierżawy na wiatę garażową przy ul. M. Skłodowskiej – Curie,
6. Rozwiązano umowę najmu, za porozumieniem stron, na garaż murowany, położony przy ul. Leśnej 44C, a następnie zawarto umowę najmu na ten garaż z inną osobą zainteresowaną,
7. Wytypowano do zbycia 6 lokali mieszkalnych na rzecz najemców,
8. Sprzedano 30 lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie na rzecz najemców,
9. Zawarto akt notarialny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 3 znajdującego się w budynku położonym w Lubaniu przy ul. Torowej 16 z osobą, która wygrała przetarg,
10. Rozstrzygnięto przetarg na lokal mieszkalny Nr 1 znajdujący się w budynku położonym w Lubaniu przy ul. Tkackiej 1 i ustalono termin zawarcia aktu notarialnego, z osobą która wygrała przetarg,
11. Zmieniono udziały w częściach wspólnych budynku wielolokalowego i w prawie współużytkowania wieczystego działki, położonej w Lubaniu przy ul. Różanej 7, Plac Strażacki 8,
12. Ponownie wytypowano do sprzedaży nieruchomość zabudowaną budynkiem, wykorzystywanym na cele inne niż z mieszkalne, położonej w Lubaniu na zapleczu budynku Armii Krajowej 30,
13. Zlecono wycenę i wytypowano do sprzedaży, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, działki nr 25 AM 21 Obręb II, położonej w Lubaniu przy ul. Starolubańskiej 24, zabudowanej budynkiem mieszkalno-gospodarczym,
14. Zlecono wycenę i wytypowano do zbycia, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, działki nr 30/2 AM 21 Obręb II, położoną w Lubaniu przy ul. Starolubańskiej, z przeznaczeniem na tereny rolne,

15. Przeprowadzono pierwszy przetarg na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Lubaniu pomiędzy ulicami Fabryczna Osiedle – Jagiellońska. Brak osób chętnych,
16. Rozwiązano 7 umów najmu na komórki,
17. Zawarto 3 umowy najmu na komórki,
18. W 11 przypadkach podjęto czynności mające na celu ściągnięcie zaległości z tytułu użytkowania komórek,
19. Zaktualizowano 6 umów na reklamę dotyczących firmy AMS S.A.,
20. Przygotowano 3 nowe umowy na reklamę dotyczące nadstawek kierunkowych nad istniejącymi tablicami reklamowymi firmy AMS S.A.,
21. W związku z wezwaniem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad usunięto z pasa drogowego i przestawiono na teren zielony tablicę informacyjną dotyczącą nazwy ulicy Papieża Jana Pawła II,
22. Uzyskano zgodę ze Starostwa Powiatowego na rozbiórkę dwukondygnacyjnego budynku gospodarczego, położonego w Lubaniu na zapleczu budynku mieszkalnego przy ul. Staszica 14, będącego w bardzo złym stanie technicznym,
23. Podjęto czynności mające na celu uporządkowanie działki nr 53 AM 2 Obręb III, położonej w Lubaniu przy ul. Staszica, przekazanej nieodpłatnie Gminie Miejskiej Lubań przez Agencję Nieruchomości Rolnych z przeznaczeniem na tereny zieleni urządzonej, a zagospodarowanej nielegalnie pod ogródki działkowe,
24. Podjęto czynności mające na celu likwidację nieczynnych suchych toalet przylegających do budynku mieszkalnego przy ul. Starolubańskiej 40,
25. Dokonano, z osobą fizyczną, zamiany gruntów położonych w Lubaniu przy ul. Polnej,
26. Zawarto umowę użyczenia na grunty z PCK,
27. Zawarto 17 umów dzierżawy na ogródki przydomowe,
28. Wytypowano do dzierżawy, w formie przetargu na stawkę czynszu, część gruntu przy ul. Papieża Jana Pawła II.

#### **IV. W zakresie spraw ochrony środowiska i zagospodarowania przestrzennego:**

1. z dniem 01 lipca br. rozpoczęła świadczenie usługi w zakresie transportu odpadów firma ZGiUK (wybrana w drodze przetargu),
2. ustawiono 6 szt. ławek oraz 10 szt. koszy ulicznych na śmieci w parku na K. Wielkiego,
3. przygotowano i ustawiono 4 tablice historyczne,
4. posadzono 66 szt. krzewu pęcherznicy na ul. Wrocławskiej (usunięto wyschnięty żywopłot i zastąpiono nowym),

#### **V. W zakresie spraw społecznych i oświaty :**

1. Zorganizowano 3 egzaminy na stopień awansu nauczyciela mianowanego dla 3 nauczycieli Gminy Miejskiej Lubań, poprzedzonych analizą formalną wniosków, zawiadomieniami dla przedstawicieli Kuratorium Oświaty we Wrocławiu, zawiadomieniami oraz umowami z ekspertami z listy ekspertów Ministerstwa Edukacji Narodowej, informacjami dla dyrektorów szkół, Zarządzeniami Burmistrza w sprawie powołania 3 komisji egzaminacyjnych oraz wydaniem aktów nadania stopnia nauczyciela mianowanego.

## **VI. W zakresie spraw księgowo - budżetowych**

Prowadzono bieżącą obsługę finansowo – księgową Urzędu Miasta oraz budżetu Gminy, w ramach której wykonano między innymi:

- a) przelewy w ilości ok. 893 szt.,
- b) wpłaty w ilości ok.3000 szt. na kontach podatników,
- c) dokonano 380 pozycji przypisów podatkowych,
- d) przygotowano informację z przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2013 r,
- e) wystawiono 67 upomnień,
- f) wystawiono 498 tytułów wykonawczych,
- g) wydano 103 postanowienia o zarachowaniu należności podatkowych,
- h) wydano zawiadomienia do US - 62 szt. w sprawie zaległości ze składanych deklaracji podatkowych ,
- i) przeprowadzono 6 kontroli podatkowych,
- j) przygotowano do wysyłki ponad 8000 zawiadomień o nr kont do uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ,
- k) zaksięgowano wydatki.

Sporządzono następujące sprawozdania miesięczne i kwartalne:

- RB-27 S Śr. transportowe osób prawnych i fizycznych , opłata targowa,
- RB-27 S podatek od nieruchomości,
- RB-27 S podatek od nieruchomości osoby prawne,
- RB-27 S dzierżawa, mandaty,
- RB-27 S łączne zobowiązanie pieniężne ,
- RB-27 S Urząd,
- RB-27 S noty, wieczyste użytkowanie, zaj.pasa, drogi, faktury, słupy, lokale socjalne,
- RB-27S podatek rolny i leśny osoby prawne , opłata eksploatacyjna,
- RB- 28S Urzędu w Organie .

Prowadzono księgowość projektu unijnego : „Modernizacja Przedszkola Miejskiego nr 3 przy ul. Różanej 1 w Lubaniu”,

## **VII. w zakresie działań informacyjno – promocyjnych realizowanych przez Łużyckie Centrum Rozwoju w Lubaniu**

### **Event Marketing**

1. Pracownicy Łużyckiego Centrum Rozwoju współorganizowali obchody Dni Lubania 2013: opracowanie programu, pozyskiwanie sponsorów i podmiotów chętnych do współorganizacji, plakaty i ulotki, opracowanie, zlecenie, rozwieszanie, pozyskanie funduszy BZWBK na realizację projektu „O skutecznym rad sposobnie w XVI w.” promocja przez www, zakładka Dni Lubania (19 artykułów), profil miasta na facebooku, spot wideo, specjalne edycje wideoinformatora promocja w mediach, artykuły zapowiadające poszczególne wydarzenia, spot w Muzycznym Radio.
2. Na bieżąco prowadzone jest zwiedzanie Wieży Bracką. Wieżę w roku 2013 odwiedziło już 593 osoby (stan na dzień 19.08.2013 r.).
3. Łużyckie Centrum Rozwoju jest współorganizatorem wystawy prac malarskich i szkiców Ludwiga Danzigerera i Albrechta Brucka. Wystawę można oglądać w Lubańskim Centrum Historycznym (ul. Bracka 12, Lubań).
4. Akcja „Witaj Maluchu” – współpraca samorządu z Naszym Zoo w Goerlitz, darmowe bilety dla rodziców dzieci nowonarodzonych w Lubaniu.
5. Trwają prace nad kolejnymi planowanymi wydarzeniami – Dni Lubania 2014

(opracowywanie programu, przygotowywanie projektu do EUROREGIONU NYSA).

## **Komunikacja pomiędzy samorządem a społecznością lokalną**

Marketing Bezpośredni (przekazywanie informacji bezpośrednio do konkretnej grupy celowej zainteresowanej ofertą miasta, np. mieszkańcy, pracodawcy, turyści, inwestorzy)

### **OBSŁUGA MEDIALNA SAMORZĄDU:**

- przygotowywanie informacji do prasy i telewizji lokalnej; **w każdym tygodniu jest zamieszczanych i wysyłanych od kilku do kilkunastu artykułów do:** Ziemi Lubańskiej, Gazety Wojewódzkiej, Czasopisma Gąblotki, Czasopisma Bobrzanin, TV Komsat i TV Łużyce Nowin Jeleniogórskich, Gazety Powiatowej; portali internetowych: luban24.pl, luzycki.info, itezone.pl, luban.naszemiasto.pl, lubanski.eu, gazeta.pl .

Ponadto do każdego wydania Dwutygodnika Ziemia Lubańska przygotowywane są informacje dot. działalności samorządu, jego organów i jednostek organizacyjnych, które następnie są publikowane na dwóch stronach prasowych.

### **PRZEKAZYWANIE MATERIAŁÓW PROMOCYJNYCH MIASTA:**

Materiały odpłatne i darmowe dostępne są w Informacji Turystycznej. Dodatkowe punkty udostępnienia i sprzedaży materiałów informacyjno – promocyjnych o mieście są w:

- PTTK (w sąsiedztwie IT) do godz. 17:00
- Galerii Łużyckiej do godz. 20:00 w soboty do g.18:00.

Materiały przekazywane są również osobom, instytucjom, grupom, które zgłaszają zapotrzebowanie bezpośrednio do ŁCR w związku z organizowaniem przez nie różnorodnych przedsięwzięć, w celu promowania miasta w różnych częściach Kraju i Świata

**Public relations** (popularyzacja działań i walorów miasta, kreowanie pozytywnego wizerunku miasta i jego władz)

Strona internetowa [www.luban.pl](http://www.luban.pl) - administrowanie i stałe aktualizowanie strony internetowej miasta Lubań. Zbieranie informacji od jednostek, stowarzyszeń, opracowywanie ich i zamieszczanie na stronie. Ciągłe unowocześnianie, wprowadzanie nowych rozwiązań i ułatwień dla użytkowników strony.

W celu poszerzenia drogi komunikacyjnej ze społeczeństwem czynnie administrowano oficjalnym kontem Miasta Lubań na portalach społecznościowych w internecie (**Facebook, Twitter**) oraz wykorzystywano narzędzie mailingu (**Newsletter**):

W czerwcu 2013 wdrożono system Samorządowego Informatora WWW, poprzez który najważniejsze informacje z oficjalnej strony internetowej Miasta Lubań dostępne są w telefonach komórkowych mieszkańców.

Na łamach strony internetowej [www.luban.pl](http://www.luban.pl) utworzono specjalną zakładkę dot. obchodów Dni Lubania (19 artykułów)

Ze względu na wejście w życie nowych zasad gospodarki odpadami stworzono na stronie luban.pl zakładkę „Ekologiczny Lubań”. Zredagowano i umieszczono materiały (9 artykułów).



Strona internetowa Lubania została rozbudowana o informacje o bazie noclegowo-gastronomicznej (dane teleadresowe hoteli, moteli, restauracji, barów itp.). Liczba odwiedzin oficjalnej strony internetowej Miasta Lubań [www.luban.pl](http://www.luban.pl) na dzień 14 czerwca 2013 wynosi 3089094 (liczba unikalnych wizyt wynosi 2341802). Opracowywano i konsultowano materiały promocyjne wykorzystywane w wydawnictwach i katalogach turystycznych o zasięgu ponadlokalnym – katalogi „Via regia”, „ZG Kwisa”.

### **Nowatorskie techniki promocji**

W okresie sprawozdawczym opublikowano 12 Wideoinformatorów (Liczba wyświetleń: 6 595). Główne regiony wyświetleń – Polska; Niemcy; Stany Zjednoczone, Wielka Brytania, Francja.

Ponadto Burmistrz, Z-ca Burmistrza, Sekretarz oraz Asystent Burmistrza uczestniczyli w licznych spotkaniach, naradach i konferencjach.

Sporządziła:  
Urszula Marzec

Lubań, 19.08.2013 r.